



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

USNESENÍ

Rada městské části Praha
20

87. jednání

datum konání:
27.02.2025

čís. RMC/87/1/0051/25 - RMC/87/9/0057/25



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/1/0051/25

ze dne 27.02.2025

Schválení odpisových plánů na rok 2025 pro příspěvkové organizace - (1.01)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

Odpisové plány příspěvkových organizací pro rok 2025:

Odpisový plán na rok 2025 – PO Chvalský zámek

Celková výše odpisů na rok 2025 – 339 249,20 Kč

Odpisový plán na rok 2025 – PO FZŠ Chodovická

Celková výše odpisů na rok 2025 – 501 527,50 Kč

Odpisový plán na rok 2025 – MŠ Chodovická

Celková výše odpisů na rok 2025 – 113 804,- Kč

Odpisový plán na rok 2025 – PO MŠ U Rybníčku

Celková výše odpisů na rok 2025 – 89 358,- Kč

Odpisový plán na rok 2025 – PO ZŠ Stoliňská

Celková výše odpisů na rok 2025 – 181 154,12 Kč

Odpisový plán na rok 2025 – PO KC Horní Počernice

Celková výše odpisů na rok 2025 – 75 850,- Kč

Odpisový plán na rok 2025 – PO ZŠ a MŠ Spojenců

Celková výše odpisů na rok 2025 – 240 717,- Kč

Odpisový plán na rok 2025 – PO ZŠ Ratibořická

Celková výše odpisů na rok 2025 – 125 103,- Kč

Odpisový plán na rok 2025 – PO Místní veřejná knihovna

Celková výše odpisů na rok 2025 – 200,- Kč

Příspěvková organizace DDM nemá žádný odepisovaný majetek ve své evidenci a jejich odpisový plán je ve výši 0,- Kč.

2. ukládá

OE písemně informovat příspěvkové organizace o schválení odpisových plánů na rok 2025.

2.1 Zodpovídá: **Odbor ekonomický**

Termín: 20.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

předkládá: Ivanka Ptáčková, Kontrola darů, dotací a PO
bod jednání: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
BJ/0079/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/10/0058/25

ze dne 27.02.2025

Souhlas s ukončením ubytovací smlouvy a uzavření nové ubytovací smlouvy k pokoji č. 112 a pokoji č. 114 ubytovny na Xaverově. - (2.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- ukončení ubytovací smlouvy S/20/2025/0087 k pokoji č. 112 ubytovny na Xaverově s paní XXXXX XXXXXXXXXX, dohodou ke dni 28.2.2025
- uzavření ubytovací smlouvy k pokoji č. 114 ubytovny na Xaverově s paní XXXXX XXXXXXXXXX, na dobu určitou od. 1.3. 2025 do 31.12. 2025.

2. ukládá

předložit smluvním stranám k podpisu dohodu o ukončení ubytovací smlouvy k pokoji č. 112 a novou smlouvu o ubytování k pokoji č. 114 ubytovny na Xaverově

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Lenka Hejsková, Referent majetkové správy
předkládá: Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0071/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/11/0059/25

ze dne 27.02.2025

Směna části obecního pozemku KN parc. č. 4022/1 za část pozemku KN parc. č. 4022/2 a KN parc. č. 4022/3 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.03)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

se směnou dílu „a“ a dílu „b“ o celkové výměře 259 m² oddělených od obecního pozemku KN parc. č. 4022/1 druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 1849 m² za díl „g“ a díl „f“ o celkové výměře 73 m² oddělených od pozemku KN parc. č. 4022/2, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 3559 m² a díl „e“ o výměře 12 m² oddělený od pozemku KN parc. č. 4022/3 druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 2727 m², vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví XXXX XXXXXX XXXXXX, vše odděleno na základě geometrického plánu č. 6089-4/2024, za cenu 5.000,- Kč/m², s doplatkem ve prospěch městské části ve výši 470.000,- Kč.

-s uzavřením směnné smlouvy s XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX.

2. ukládá

- předložit záměr směny v uvedeném rozsahu k projednání v Zastupitelstvu MČ Prahy 20.

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan,**
 Starosta

Termín: 09.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0072/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/12/0060/25

ze dne 27.02.2025

Výpůjčka části pozemku parc. č. 1991 před budovou Stodoly v areálu Chvalské tvrze v k. ú. Horní Počernice, obec Praha v rámci akce „Burza rybiček“ - (2.04)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- výpůjčku části pozemku parc. č. 1991, části prostoru před budovou Stodoly v areálu Chvalské tvrze v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti Smart Green s.r.o., IČ: 02481910, na dobu určitou, do 31.12.2025, v intervalu 1x do měsíce, vždy v průběhu konání akce „Burza rybiček“, za účelem umístění prodejního stánku o rozměrech 2m x 4m.

- uzavření smlouvy o výpůjčce se spol. Smart Green s.r.o., IČ: 02481910.

2. ukládá

- předložit smlouvu o výpůjčce smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 07.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0074/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/13/0061/25

ze dne 27.02.2025

Výpůjčka části obecního pozemku parc. č. 1990 o výměře cca 2498 m², parc. č. 1984 o výměře cca 560 m², parc. č. 1991 o výměře cca 913 m², parc. č. 1981/4 o výměře cca 310 m² a parc. č. 1987/1 o výměře cca 466 m², vše situované v k. ú. Horní Počernice, obec Praha za účelem pořádání akce „VETERÁN PÁRTY 2025“ - (2.05)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- výpůjčku částí obecních pozemků KN parc. č. 1990 o výměře cca 2498 m², parc. č. 1984 o výměře cca 560 m², parc. č. 1991 o výměře cca 913 m², parc. č. 1981/4 o výměře cca 310 m² a parc. č. 1987/1 o výměře cca 466 m² vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, Klubu historických vozidel Horní Počernice z. s., IČ: 22607404 na dobu určitou, dne 26. 4. 2025, za účelem pořádání akce „VETERÁN PÁRTY 2025“.

- uzavření smlouvy o výpůjčce s Klubem historických vozidel Horní Počernice z. s.

2. ukládá

- předložit smlouvu o výpůjčce smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 14.03.2025

3. schvaluje

- výpůjčku 5 sudů na odpad s jeho následnou likvidací.

4. ukládá

- zajistit na den konání akce 5 sudů na odpad s jeho následnou likvidací.

4.1 Zodpovídá: **Odbor místního hospodářství**

Termín: 26.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Alena Novotná, Referent majetkové správy
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0075/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/14/0062/25

ze dne 27.02.2025

Souhlas s přijetím účelově určeného peněžního daru od Pražské teplárenské a.s. určeného na akci "Formanské slavnosti" 2025 - (2.06)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

informaci o nabídce společnosti Pražská teplárenská, a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600 na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč jako příspěvek na akci MČ "Formanské slavnosti"

2. schvaluje

přijetí účelově určeného peněžního daru v celkové výši 50.000,- Kč určeného na akci "Formanské slavnosti"

3. schvaluje

darovací smlouvu č. S/40/2025/0003

4. ukládá

uzavřít darovací smlouvu č. S/40/2025/0003 se společností Pražská teplárenská a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

4.1 Zodpovídá: Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit

Termín: 07.03.2025

5. pověřuje

Hanu Markulínek Moravcovou, místostarostku pro MA21, sociální věci a zdravotnictví, k podpisu Potvrzení příjemce daru o jeho výši a účelu do 10 pracovních dnů od převzetí

daru

5.1 Zodpovídá: **Hana Markulínek Moravcová,**
1. zástupkyně starosty

Termín: 16.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Mgr. Anna Hrudková, Vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0064/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/15/0063/25

ze dne 27.02.2025

Prodej obecního pozemku parc. č. 4084/17, parc. č. 4105/48, parc. č. 4105/50, parc. č. 4105/51, parc. č. 4127/49, parc. č. 4127/53 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.07)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

- s prodejem obecních pozemků:
- parc. č. 4084/17 o výměře 197 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4105/48 o výměře 178 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4105/50 o výměře 142 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4105/51 o výměře 102 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4127/49 o výměře 141 m², orná půda,
- parc. č. 4127/53 o výměře 107 m², orná půda, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČ: 65993390, za cenu 2 598 518,- Kč včetně DPH, z důvodu realizace veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „DII MÚK Beranka“.
- s uzavřením kupní smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p.

2. ukládá

předložit záměr prodeje obecních pozemků parc. č. 4084/17, parc. č. 4105/48, parc. č. 4105/50, parc. č. 4105/51, parc. č. 4127/49, parc. č. 4127/53 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, k projednání v Zastupitelstvu MČ Prahy 20.

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan,**
Starosta

Termín: 09.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0076/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/16/0064/25

ze dne 27.02.2025

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1204/33 o výměře cca 35 m² a části pozemku parc. č. 3886 o výměře cca 4 m² v ulici Chodovická v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.08)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

- se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 1204/33 o výměře cca 35 m² a části pozemku parc. č. 3886 o výměře cca 4 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, na dobu určitou, od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2029, společnosti TRANS EXIM, spol. s r.o., IČ: 43002641, za účelem provozování venkovní zahrádky přináležející k pohostinskému zařízení "Pivnice Na Kopečku" za nájemné ve výši 3.758,- Kč/předmět pronájmu/měsíc.

2. ukládá

- zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1204/33 o výměře cca 35 m² a části pozemku parc. č. 3886 o výměře cca 4 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, na dobu určitou, od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2029, společnosti TRANS EXIM, spol. s r. o., IČ: 43002641, za účelem provozování venkovní zahrádky přináležející k pohostinskému zařízení "Pivnice Na Kopečku" za nájemné ve výši 3.758,- Kč/předmět pronájmu/měsíc, na úřední desce MČ Prahy 20.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0078/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/17/0065/25

ze dne 27.02.2025

Pacht části obecního pozemku parc. č. 4417/13 o výměře cca 21 760 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.09)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- pacht části pozemku parc. č. 4417/13 o výměře cca 21 760 m², druh pozemku – orná půda v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, panu Ing. Tomáši Javůrkovi, IČ: 22310606, na dobu určitou, od 1.3.2025 do 30.9.2026, za cenu 25.294,- Kč/předmět a doba pachtu, tj. 1331,25 Kč/předmět pachtu/měsíc, za účelem zemědělské činnosti.

- uzavření pachtovní smlouvy s panem Ing. Tomášem Javůrkem.

2. ukládá

- předložit pachtovní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
bod jednání:

Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
BJ/0080/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/18/0066/25

ze dne 27.02.2025

Výměna poměrových měřičů spotřeby tepla (RTN) v bytových domech - (2.10)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

uzavření smlouvy na výměnu poměrových měřičů tepla v rozsahu CN se společností ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, Praha 5, IČ 610 56 758 za cenu 497.805,00 Kč bez DPH

2. ukládá

uzavřít smlouvu se společností ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, Praha 5, IČ 610 56 758 za cenu 497.805,00 Kč bez DPH a zajistit provedení prací.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Josef Hohenberger, Vedoucí oddělení správy majetku
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0082/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/19/0067/25

ze dne 27.02.2025

Návrh na uzavření smlouvy na rekonstrukci bytu číslo 28 v BD Mezilesí 2059/2 v rozsahu přiloženého výkazu výměr - (2.11)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

uzavření smlouvy na rekonstrukci bytu číslo 28 v BD Mezilesí 2059/2, Praha 9 - Horní Počernice se společností PRIMARY PROJEKT s.r.o., se sídlem Českolipská 384/19, Praha 9, IČ 037 00 569 za cenu 499.797,55 Kč bez DPH

2. ukládá

uzavřít smlouvu o provedení prací v rozsahu přiloženého výkazu výměr se společností PRIMARY PROJEKT s.r.o., se sídlem Českolipská 384/19, Praha 9, IČ 037 00 569 za cenu 499.797,55 Kč bez DPH

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic** Termín: 10.03.2025

2.2 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic** Termín: 05.03.2025

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
bod jednání:

Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
Josef Hohenberger, Vedoucí oddělení správy majetku
BJ/0083/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/2/0052/25

ze dne 27.02.2025

Schválení změny odpisového plánu na rok 2025 pro Chvalský zámek, příspěvkovou organizaci - (1.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

odpisový plán Chvalského zámku, příspěvkové organizace, který je zvýšen o odpisy ve výši 3 853,47,- Kč z důvodu víceprací v průběhu montáže a instalace kamerového systému. Nová výše odpisového plánu na rok 2025 je 343 102,67 Kč.

2. ukládá

provést rozpočtové opatření a navýšit neinvestiční příspěvek pro rok 2025 Chvalskému zámku, příspěvkové organizaci o částku 3 853,47 Kč

3. ukládá

zaslat usnesení Chvalskému zámku, příspěvkové organizaci

3.1 Zodpovídá: **Odbor ekonomický**

Termín: 20.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Ivanka Ptáčková, Kontrola darů, dotací a PO
Mgr. Petr Měšťan, Starosta
BJ/0081/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/20/0050/25

ze dne 27.02.2025

Návrh na pronájem bytu č. 43 na adrese Mezilesí 2059 v Praze - Horních Počernicích formou prvního nejvyššího nájemného - (2.12)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

vypsání výběrového řízení – obálkovou metodou o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 43 o velikosti 55,89 m² včetně balkonu a sklepní kóje, Mezilesí 2059, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice, dle předloženého návrhu.

2. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Mgr. Petr Měšťan, starosta MČ Prahy 20

Hana Moravcová, 1. zástupkyně starosty MČ Prahy 20

Bc. Jaroslav Kočí, radní MČ Praha 20

Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI

Josef Hohenberger, vedoucí oddělení správy majetku

3. ukládá

zveřejnit vypsání výběrového řízení – obálkovou metodou o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 43 o velikosti 55,89 m² včetně balkonu a sklepní kóje, Mezilesí 2059,

193 00 Praha 9 – Horní Počernice, dle předloženého návrhu, na úřední desce MČ Prahy 20.

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedka

předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
zpracoval:	Josef Hohenberger, Vedoucí oddělení správy majetku
bod jednání:	BJ/0061/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/21/0068/25

ze dne 27.02.2025

Ukončení nájemní smlouvy č. S/120/2023/0132 dohodou smluvních stran a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1987/1 a části pozemku parc. č. 1990, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.13)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- ukončení nájemní smlouvy č. S/120/2023/0132 ze dne 28. 4. 2023 ve znění pozdějšího dodatku dohodou smluvních stran ke dni 31. 3. 2025.
- uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy č. S/120/2023/0132 ze dne 28.4.2023 se spol. Good Morning s.r.o., IČ: 27883931.

2. ukládá

- předložit Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. S/120/2023/0132 smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 31.03.2025

3. souhlasí

- se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 1987/1 a části pozemku parc. č. 1990 o celkové výměře cca 80 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, spol. La Trattoria Turbanti s.r.o., IČ: 22038540 na dobu určitou, vždy v době od 1. 4. do 30. 9. v letech 2025 – 2029, za nájemné ve výši 46.250,- Kč/předmět pronájmu/6 měsíců, tj. 7.708,- Kč/předmět nájmu/měsíc, za účelem provozování venkovní zahrádky k restauraci La Trattoria Turbanti.

4. ukládá

- zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce MČ Praha 20.

4.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

předkládá:	Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
bod jednání:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty BJ/0093/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/22/0069/25

ze dne 27.02.2025

Stanovisko k projektové dokumentaci pro povolení stavby "Rodinný dům „1“ na parc. č. 4093/10, 4093/6, 4093/1 a 4094 k.ú. Horní Počernice" - (3.01)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s umístěním a realizací stavby „Rodinný dům „1“ na parc. č. 4093/10, 4093/6, 4093/1 a 4094 k.ú. Horní Počernice“ dle projektové dokumentace, zpracované Master Design, s.r.o. (Ing. XXXXXXXX XXXXX) v červenci 2024

2. schvaluje

- pronájem části pozemku KN parc. č. 4094, k. ú. Horní Počernice o celkové výměře 9,5 m² na dobu určitou, nepřesahující 28 dní, za účelem vybudování dvou nových přípojek vody k pozemkům parc. č. 4093/10, 4093/6, 4093/1 a 4094 k.ú. Horní Počernice z komunikace Tlustého
- uzavření nájemní smlouvy se společností STROJSERVIS Praha, s.r.o., Náchodská 30/248, 19300 Praha 9, IČ: 45807787

3. ukládá

- sdělit stanovisko žadateli

- předložit nájemní smlouvu k podpisu oběma smluvním stranám

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 07.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedka

zpracoval:	Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
předkládá:	Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání:	BJ/0025/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/23/0070/25

ze dne 27.02.2025

Stanovisko k rozšíření distribuční sítě PREdistribuce, a.s. „Praha – Horní Počernice, ul. U Tabulky, úprava kVN – S-153924“ - (3.02)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s umístěním a provedením stavby „Praha – Horní Počernice, ul. U Tabulky, úprava kVN – S-153924“ v rozsahu projektové dokumentace pro územní rozhodnutí z 10/2023, vypracované společností Montprojekt, a.s.

za podmínky

předchozího protokolárního předání obecního pozemku dotčeného stavbou Odborem místního hospodářství ÚMČ Praha 20, o které je investor povinen požádat minimálně 30 dní před zahájením stavby.

2. schvaluje

uzavření Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku KN parc. č. 4497/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, za účelem vybudování stavby „Praha – Horní Počernice, ul. U Tabulky, úprava kVN – S-153924“ se společností PREdistribuce a.s.

3. ukládá

- sdělit stanovisko žadateli („Praha – Horní Počernice, ul. U Tabulky, úprava kVN – S-153924“)

- předložit Smlouvu budoucí o zřízení služebnosti k podpisu smluvních stranám

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 14.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedka

zpracoval:	Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
předkládá:	Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání:	BJ/0086/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/24/0071/25

ze dne 27.02.2025

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku KN parc. č. 3908/3 v k. ú. Horní Počernice (stavba „Hlavní uzávěr plynu a část odběrového plynového zařízení u RD Běchorská, parc. č. 501“) - (3.03)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku KN parc. č. 3908/3, k.ú. Horní Počernice, obec Praha, s panem RNDr. XXXXXXXX XXXXXX X XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX za účelem umístění a provozování části inženýrské sítě v rozsahu Geometrického plánu plánu č. 6181-161/2024 pro k. ú. Horní Počernice, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč bez DPH.

2. ukládá

předložit Smlouvy o zřízení věcného břemene smluvním stranám k podpisu

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 14.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
BJ/0088/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/25/0072/25

ze dne 27.02.2025

Stanovisko k projektové dokumentaci „Sjezd na pozemek parc. č. 1052, k.ú. Horní Počernice“ - (3.04)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s umístěním a provedením stavby „Sjezd na pozemek parc. č. 1052, k.ú. Horní Počernice“ z komunikace Lukavecká, v rozsahu projektové dokumentace, zpracované Ing. XXXXXX XXXXXXXX v listopadu 2024.

2. schvaluje

- pronájem části obecního pozemku KN parc. č. 3890 o výměře cca 18 m² na dobu určitou, nepřesahující 28 dní, za účelem provedení stavby sjezdu na parc. č. 1052 z přilehlé komunikace, ul. Lukavecká
- uzavření nájemní smlouvy s XXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX

3. ukládá

- sdělit stanovisko žadateli („Sjezd na pozemek parc. č. 1052, k.ú. Horní Počernice“)
- předložit nájemní smlouvu k podpisu smluvním stranám

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 14.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
BJ/0089/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/26/0049/25

ze dne 27.02.2025

Oznámení o zahájení řízení o vydání povolení k provozu zařízení ke skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění odpadů a Vyrozumění o možnosti vyjádřit se k zahájení řízení o vydání povolení k provozu zařízení ke sběru odpadů. - (4.01)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

oznámení o zahájení řízení o vydání povolení k provozu zařízení ke skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění odpadů a Vyrozumění o možnosti vyjádřit se k zahájení řízení o vydání povolení k provozu zařízení ke sběru odpadů.

2. konstatuje, že

se jedná o nové zařízení určené ke sběru ostatních a nebezpečných odpadů ze zdravotnických zařízení (zdravotnický materiál), kdy je zapotřebí mít toto zařízení trvale na zřeteli, zejména s ohledem na dodržování zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech.

3. bere na vědomí

zahájení řízení o vydání povolení v předložené podobě po provedeném místním šetření pracovníky OŽP ÚMC Praha 20 a OCP MHMP, protože zahájení řízení o vydání povolení k provozu zařízení ke sběru odpadů je v souladu s platnou legislativou (zákon o odpadech), kdy takové zařízení smí být provozováno pouze na základě povolení provozu zařízení vydaného krajským úřadem.

4. ukládá

zaslat usnesení Rady na OCP MHMP.

4.1 Zodpovídá: **Odbor životního prostředí**

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Ing. Jan Biedermann, Vedoucí odboru životního prostředí
předkládá:	Ing. Alexandra Janáčková, Člen Rady
bod jednání:	BJ/0044/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/28/0073/25

ze dne 27.02.2025

Výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Tisk periodika Městské části Praha 20 s názvem Hornopočernický zpravodaj" - (5.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Tisk periodika Městské části Praha 20 s názvem Hornopočernický zpravodaj" společnosti Integraf, s.r.o., Myslbekova 273, 547 01 Náchod - Staré Město nad Metují, IČ 47451980, s nabídkovou cenou 599 352 Kč bez DPH (671 274,24 Kč včetně DPH), dle doporučení výběrové komise

2. ukládá

zajistit uzavření smlouvy na veřejnou zakázku "Tisk periodika Městské části Praha 20 s názvem Hornopočernický zpravodaj" se společností Integraf, s.r.o.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 10.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Mgr. Jitka Straňáková, Finanční referent
předkládá: Mgr. Ladislav Stýblo, Člen Rady
bod jednání: BJ/0063/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/29/0074/25

ze dne 27.02.2025

Uzavření Dodatku č.2 s dodavatelem na grafické práce pro Hornopočernický zpravodaj - (5.03)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. S/11/2022/0023 o zajištění grafických předtiskových příprav a zpracování grafického návrhu s Mgr. Vladimírem Spívalou, IČO 43028004, se sídlem Třešňová 869, 251 68 Kamenice - Těptín

2. ukládá

zajistit uzavření Dodatku č. 2 s dodavatelem grafických prací pro Hornopočernický zpravodaj s Mgr. Vladimírem Spívalou

2.1 Zodpovídá: **Odbor kancelář úřadu**

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
bod jednání:

Mgr. Ladislav Stýblo, Člen Rady
Viktor Kazda, Vedoucí kanceláře úřadu
BJ/0068/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/3/0053/25

ze dne 27.02.2025

Výsledek poptávkového řízení na zpracování dokumentace pro povolení záměru DPZ „Rekonstrukce ulice Stoliňská“ - (1.03)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

pořízení projektové dokumentace pro povolení záměru na akci "Rekonstrukce ulice Stoliňská " od společnosti PROJEKT IV s.r.o., IČ 25601172, za cenu 405 000,00 Kč bez DPH (490 050,00 Kč včetně DPH)

2. ukládá

Zajistit pořízení projektové dokumentace pro povolení záměru na akci "Rekonstrukce ulice Stoliňská" za cenu 405 000,00 Kč bez DPH (490 050,00 Kč včetně DPH), od společnosti PROJEKT IV s.r.o., IČ 25601172

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 07.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
zpracoval: Dana Králová, Referent oddělení investic
bod jednání: BJ/0087/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/31/0075/25

ze dne 27.02.2025

Poskytnutí inzerce zdarma 1 A4 v HPZ - (5.01)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

poskytnutí inzerce zdarma v rozsahu 1 A4 v časopise Hornopočernický zpravodaj pro akce:

- Zavírání Vánoc
- Masopust
- Čarodějnice
- Veterán páty
- Svatoludmilská pouť
- Počernická světýlka
- Adventní trhy
- Počernické kuře
- Divadlo v přírodě (2 strany)
- Zažít divadlo jinak
- Hudební festival
- Den dětí

2. ukládá

poskytnout podle podkladů inzerentů inzerci zdarma v HPZ

Termín: průběžně

2.1 Zodpovídá: **Odbor kancelář úřadu**

Termín: 28.02.2025

3. ukládá

informovat o schváleném usnesení RMČ č. 87 dne 27.2.2025 příspěvkové organizace a redaktorku HPZ.

3.1 Zodpovídá: **Odbor kancelář úřadu**

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

předkládá: Mgr. Ladislav Stýblo, Člen Rady
bod jednání: BJ/0095/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/4/0054/25

ze dne 27.02.2025

Výsledek poptávkového řízení na zpracování „Studie pro úpravu a rekonstrukci komunikace Hartenberské“ - (1.04)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

pořízení „Studie pro úpravu a rekonstrukci komunikace Hartenberské“ od společnosti PROJEKT IV s.r.o., IČ 25601172, za cenu 123 800,00 Kč bez DPH (149 798,00 Kč včetně DPH)

2. ukládá

Zajistit pořízení „Studie pro úpravu a rekonstrukci komunikace Hartenberské“ za cenu 123 800,00 Kč bez DPH (149 798,00 Kč včetně DPH), od společnosti PROJEKT IV s.r.o., IČ 25601172

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 07.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
zpracoval: Dana Králová, Referent oddělení investic
bod jednání: BJ/0085/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/5/0055/25

ze dne 27.02.2025

Záměr pronájmu části budovy č.p. 635 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (1.05)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

- se záměrem pronájmu části budovy č.p. 635 v k. ú. Horní Počernice, oddělených prostor sloužících k podnikání včetně jejich příslušenství o celkové výměře podlahové plochy 192,04 m², které se nacházejí v prvním nadzemním a prvním podzemním podlaží (suterénu) budovy, se způsobem využití – obchod, společnosti Pekařství Moravec, s.r.o., IČ: 26694450, na dobu určitou, od 28.4.2025 do 27.4.2035, za účelem pokračování v podnikatelské činnosti nájemce, prodeje potravin a potravinářských výrobků, za nájemné ve výši 504.000,- Kč/předmět pronájmu/rok, tj. 42.000,- Kč/předmět pronájmu/měsíc.

2. ukládá

- zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce MČ Prahy 20.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

předkládá:
bod jednání:

Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
Mgr. Petr Měšťan, Starosta
BJ/0077/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/8/0056/25

ze dne 27.02.2025

Přijetí likvidačního zůstatku z hospodaření Nadace Chvalského zámku do majetku MČ Praha 20 - (1.08)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

přijetí zbývajících finanční majetku Nadace Chvalského zámku v likvidaci IČ: 631 08 275 do majetku městské části Praha 20 (podle § 379, odst. 1, zákona 89/2012 Sb. z vážného důvodu neúčelnosti a nehospodárnosti jiného řešení)

2. ukládá

informovat o usnesení Mgr. Miroslava Gejdoše, advokáta, advokátní kanceláře SG Advokáti s.r.o., se sídlem Lazarská 1719/5, 110 00 Praha, IČO: 06828787

2.1 Zodpovídá: **Odbor kancelář úřadu**

Termín: 15.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Viktor Kazda, Vedoucí kanceláře úřadu
předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
bod jednání: BJ/0092/2025



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

87. schůze

číslo RMC/87/9/0057/25

ze dne 27.02.2025

Souhlas s přijetím účelově určeného peněžního daru od Pražské teplárenské a.s. určeného na akci "Den Země" 2025 - (2.01)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

informaci o nabídce společnosti Pražská teplárenská, a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600 na poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,- Kč jako příspěvek na akci MČ "Den Země"

2. schvaluje

přijetí účelově určeného peněžního daru v celkové výši 30.000,- Kč určeného na akci "Den Země"

3. schvaluje

darovací smlouvu č. S/40/2025/0004

4. ukládá

uzavřít darovací smlouvu č. S/40/2025/0004 se společností Pražská teplárenská a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

4.1 Zodpovídá: **Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit**

Termín: 20.03.2025

5. pověřuje

Hanu Markulince Moravcovou, místostarostku pro MA21, sociální věci a zdravotnictví, k podpisu Potvrzení příjemce daru o jeho výši a účelu do 10 pracovních dnů od převzetí

daru

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Mgr. Anna Hrudková, Vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0065/2025