



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

U S N E S E N Í

Rada městské části Praha
20

82. jednání

datum konání:
19.12.2024

čís. RMC/82/1/0631/24 - RMC/82/9/0639/24



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/1/0631/24

ze dne 19.12.2024

Schválení žádosti o navýšení neinvestičního provozního příspěvku na rok 2024 pro Chvalský zámek, příspěvkovou organizaci - (1.01)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

navýšení provozního neinvestičního příspěvku na rok 2024 o částku 95 100,- Kč k pokrytí zvýšených nákladů vzniklých zdražením energií.

2. ukládá

provést rozpočtové opatření a navýšit provozní neinvestiční příspěvek pro rok 2024 pro Chvalský zámek, příspěvkovou organizaci o částku 95 100,- Kč

3. ukládá

zaslat usnesení Chvalskému zámku, příspěvkové organizaci

3.1 Zodpovídá: **Odbor ekonomický**

Termín: 06.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Ivanka Ptáčková, Kontrola darů, dotací a PO
předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
bod jednání: BJ/0781/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/10/0640/24

ze dne 19.12.2024

Pronájem části pozemku parc. č. 3726/1 o výměře 14,5 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.06)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- pronájem části pozemku parc. č. 3726/1 o výměře cca 14,5 m² v k. ú. Horní Počernice, XXXXXX XXXXXXXXXXXX, jako příslušenství prodejny potravin umístěné v budově č.p. 1583/14, na dobu určitou, od 1.1.2025 do 31.12.2025, za nájemné ve výši 1.376,- Kč/předmět nájmu za měsíc.

- uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX.

2. ukládá

- předložit nájemní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místopředska

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
Hana Markulinc Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0770/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/11/0641/24

ze dne 19.12.2024

Uzavření smlouvy o zřízení doplňkových služeb k PC IS „Pečovatelská služba“ - (2.07)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

smlouvu o zřízení doplňkových služeb k PC IS „Pečovatelská služba“ s firmou Petr Zajíc, Větrná 662, IČ: 482 74 071.

2. ukládá

zajištění podpisu smlouvy o zřízení doplňkových služeb k PC IS „Pečovatelská služba“ s firmou Petr Zajíc, Větrná 662, IČ: 482 74 071.

2.1 Zodpovídá: **Odbor kancelář úřadu**

Termín: 23.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Mgr. Júsuf Traore, DiS., Vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví
Hana Markulínec Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0767/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/12/0642/24

ze dne 19.12.2024

Souhlas s posunutím splatnosti nájemného a prodloužením nájemní smlouvy na další období. - (2.08)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

uzavření dodatku č 2024 0004 k nájemní smlouvě č. S/121/2022/0191, kterým dojde v prodloužení nájemní smlouvy na období od 1.1.2025 do 30.6.2025 s paní XXXX XXXXXXXXX v předloženém znění.

2. ukládá

předložit paní XXX XXXXXXXX dodatek k nájemní smlouvě na období od 1.1.2025 do 30.6.2025.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Lenka Hejsková, Referent majetkové správy
Hana Markulinc Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0784/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/13/0643/24

ze dne 19.12.2024

Návrh na vyřazení majetku MČ Praha 20 + návrh na prodloužení doby použitelnosti (odpisování) - (2.09)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- vyřazení majetku - MČ Praha 20 (dle zápisu HIK 12.12.2024) ve výši 846.126,46 Kč
- prodloužení doby odpisování u výpočetní techniky, licence a softwaru o 1-5 let, u vanových kontejnerů, sekaček na trávu, překopávače kompostu, štěpkovače a veřejných hodin o1 rok.

2. ukládá

- informovat odbory o schválení vyřazení majetku MČ Praha 20 a předání protokolů o likvidaci majetku na EO

2.1 Zodpovídá: **Josef Hohenberger**,
Vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 30.12.2024

3. ukládá

- vyřadit majetek z evidence a prodloužit dobu odpisování

3.1 Zodpovídá: **Odbor ekonomický**

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Michaela Šprýslová, Referent rozpočtář a majetkové evidence
předkládá: Hana Markulinc Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0779/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/14/0644/24

ze dne 19.12.2024

Zajištění likvidace objemného odpadu 20 03 07, uzavření dodatku č.12 se společností FCC Česká republika s.r.o. - (3.01)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

provedený průzkum trhu na zajištění likvidace objemného odpadu pod katalogovým číslem 20 03 07 (objemný odpad)

2. souhlasí

s výběrem dodavatele společnosti FCC Česká republika, s.r.o. a se zněním předkládaného dodatku

3. schvaluje

uzavření dodatku č. 12 se společností FCC Česká republika, s.r.o. od 1.1.2025 do 31.12.2025

4. ukládá

zajistit podepsání dodatku č. 12 oběma smluvními stranami

4.1 Zodpovídá: **Odbor místního hospodářství**

Termín: 17.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Bc. Jaroslav Kočí, Člen rady
Petr Báček, Vedoucí oddělení místního hospodářství
Ladislava Švarcová, Vedoucí oddělení sběrného dvora
Martina Maurerová, Asistentka

bod jednání: BJ/0776/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/15/0645/24

ze dne 19.12.2024

Výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Likvidace a odvoz suti na rok 2025" - (3.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Likvidace a odvoz suti na rok 2025" společnosti Odpady-Janeček s.r.o., Slévačská 473/26, Kyje, 198 00 Praha 9, IČ 04896645 s nabídkovou cenou 429,00 Kč bez DPH (519,09 Kč včetně DPH) za 1 tunu, dle doporučení výběrové komise

2. ukládá

zajistit uzavření smlouvy na veřejnou zakázku "Likvidace a odvoz suti na rok 2025" se společností Odpady-Janeček s.r.o.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 02.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá:
bod jednání:

Mgr. Jitka Straňáková, Finanční referent
Bc. Jaroslav Kočí, Člen rady
BJ/0786/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/16/0630/24

ze dne 19.12.2024

Stanovisko k investičnímu záměru „Bytové domy Metropolis“ - (4.01)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s koncepcí zástavby „Bytové domy Metropolis“ v rozsahu zpracované studie společností Karlínblok, s.r.o. ARCHITEKTI & PROJEKTANTI z 10/2024, předložené investorem Neocity Group CZ, s.r.o. se sídlem Jankovcova 1603/47a 170 00 Praha 7.

a podmiňuje

projednání dokumentace pro vydání územního rozhodnutí uzavřením:

1. Smlouvy o spolupráci při vybudování veřejné dopravní a technické infrastruktury mezi MČ Praha 20 a investorem záměru „Bytové domy Metropolis“ obsahující mimo jiné závazek investora stavby rozčlenit její realizaci do etap v rozsahu:

- **Etapa 0** obsahující výstavbu světelné křižovatky „SSZ Náchodská – BD Metropolis“ včetně komunikačního napojení pro realizaci Etapy 1
- **Etapa 1** obsahující vybudování 8 bytových domů A1 – A8 komunikačně napojených na dopravní infrastrukturu realizovanou v rámci Etapy 0. Investor nezahájí výstavbu staveb Etapy 1 dříve, než budou v plném rozsahu stavebně dokončeny a uvedeny do trvalého provozu stavby Etapy 0. Celková kapacita Etapy 1 je 144 b.j.
- **Etapa 2** obsahující vybudování 6 bytových domů B, C1, C2, D, E1 a E2. Celková kapacita Etapy 2 je 157 bytů. Investor nepožádá o vydání stavebního povolení na stavby Etapy 2 dříve, než bude vydáno pravomocné stavební povolení na stavbu MÚK Beranka a pravomocné územní rozhodnutí na stavbu komunikačního propojení MÚK Beranka – Náchodská. Investor nepožádá o kolaudaci staveb v rámci Etapy 2, byť jen částečně, pokud nebude uvedena do trvalého provozu MÚK Beranka a komunikační propojení MÚK Beranka – Náchodská. Součástí projektové dokumentace Etapy 2 bude samostatný objekt – dopravní napojení „BD Metropolis – MÚK Beranka“

2. Smlouvy o spolupráci mezi MČ Praha 20 a investorem záměru „Bytové domy Metropolis“, jako smlouvy závislé ke Smlouvě o spolupráci při vybudování veřejné dopravní a technické infrastruktury mezi MČ Praha 20 a investorem záměru „Bytové domy Metropolis“

2. ukládá

OHSaI sdělit stanovisko žadateli (investiční záměr „Bytové domy Metropolis“)

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 31.12.2024

3. ukládá

předložit návrh Smlouvy o spolupráci na RMČ Praha 20 (BD Metropolis)

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá:
bod jednání:

Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
BJ/0777/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/17/0646/24

ze dne 19.12.2024

Žádost ředitelky příspěvkové organizace: Chvalský zámek, příspěvková organizace o souhlas s čerpáním finančních prostředků z fondu investic - kamerový systém. - (5.01)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

žádost ředitelky příspěvkové organizace: Chvalský zámek, příspěvková organizace o souhlas s čerpáním finančních prostředků z fondu investic v celkové výši 328.946,69 Kč za účelem revitalizace kamerového systému objektu Chvalského zámku.

2. schvaluje

čerpání finančních prostředků z fondu investic příspěvkové organizace: Chvalský zámek, příspěvková organizace v celkové výši 328.946,69 Kč vč. DPH za účelem revitalizace kamerového systému objektu Chvalského zámku od dodavatele Ing. Jaroslav Beneš, se sídlem: Janáčkovo nábřeží 84/9, 150 00 Praha 5- Smíchov, IČ: 67273840.

3. ukládá

informovat ředitelku příspěvkové organizace: Chvalský zámek, příspěvková organizace o usnesení Rady m.č. Praha 20 ve věci čerpání finančních prostředků z fondu investic v celkové výši 328.946,69 Kč za účelem revitalizace kamerového systému objektu Chvalského zámku.

3.1 Zodpovídá: **Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit**

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Mgr. Ladislav Stýblo, Člen Rady
bod jednání: Helena Víchová, Referent školství/rozpočtář
BJ/0768/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/18/0647/24

ze dne 19.12.2024

Zapojení městské části do projektu na podporu čtenářské gramotnosti „Už jsem čtenář – Knížka pro prvňáčka“ – školní rok 2024/2025. - (5.02)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

návrh ředitelky příspěvkové organizace Místní veřejná knihovna, Praha 9 - Horní Počernice, Náchodská 754 na zapojení městské části do projektu na podporu čtenářské gramotnosti „Už jsem čtenář – Knížka pro prvňáčka“ – školní rok 2024/2025.

2. schvaluje

zapojení městské části do projektu na podporu čtenářské gramotnosti „Už jsem čtenář – Knížka pro prvňáčka“ – školní rok 2024/2025, a to formou objednávky knihy spisovatelky Lucie Šavlíkové a ilustrátorky Kláry Šimečkové „Jak víla Anička zachránila jaro“, která byla napsána a ilustrována výhradně pro účastníky projektu v celkové maximální výši 7.250,-Kč.

3. ukládá

objednat knihu spisovatelky Lucie Šavlíkové a ilustrátorky Kláry Šimečkové „Jak víla Anička zachránila jaro“, která byla napsána a ilustrována výhradně pro účastníky projektu v celkové maximální výši 7.250,-Kč.

3.1 Zodpovídá: **Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit**

Termín: 28.02.2025

4. ukládá

informovat ředitelku příspěvkové organizace Místní veřejná knihovna, Praha 9 - Horní Počernice, Náchodská 754 o usnesení RMČ Praha 20 ve věci návrhu na zapojení městské části

do projektu na podporu čtenářské gramotnosti „Už jsem čtenář – Knížka pro prvňáčka“ – školní rok 2024/2025.

4.1 Zodpovídá: **Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit**

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá: Mgr. Ladislav Stýblo, Člen Rady
zpracoval: Helena Víchová, Referent školství/rozpočtář
bod jednání: BJ/0769/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/19/0648/24

ze dne 19.12.2024

Žádost ředitelky příspěvkové organizace: Chvalský zámek, příspěvková organizace o souhlas s čerpáním finančních prostředků z fondu investic - výměna záložních zdrojů - (5.03)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

žádost ředitelky příspěvkové organizace: Chvalský zámek, příspěvková organizace o souhlas s čerpáním finančních prostředků z fondu investic v celkové výši 115.071,- Kč za účelem výměny záložních zdrojů systému ASTIP PS v objektu Chvalské stodoly.

2. schvaluje

čerpání finančních prostředků z fondu investic příspěvkové organizace: Chvalský zámek, příspěvková organizace v celkové výši 115.071,- Kč vč. DPH za účelem výměny záložních zdrojů systému ASTIP PS v objektu Chvalské stodoly od dodavatele Jizo s.r.o., se sídlem: Žižkova 725, Nové Město pod Smrkem 463 65, IČ: 03673626.

3. ukládá

informovat ředitelku příspěvkové organizace: Chvalský zámek, příspěvková organizace o usnesení Rady m.č. Praha 20 ve věci čerpání finančních prostředků z fondu investic v celkové

výši 115.071,- Kč Kč za účelem výměny záložních zdrojů systému ASTIP PS v objektu Chvalské stodoly.

3.1 Zodpovídá: **Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit**

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá:
bod jednání:

Mgr. Anna Hrudková, Vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit
Mgr. Ladislav Stýblo, Člen Rady
BJ/0780/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/2/0632/24

ze dne 19.12.2024

Rozpočtové opatření č. 57 MČ Praha 20 na rok 2024 – navýšení neinvestičního příspěvku Chvalský zámek ve výši 95,1 tis. Kč - (1.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 57 MČ Praha 20 na rok 2024

navýšení neinvestičního příspěvku pro Chvalský zámek ve výši 95,1 tis. Kč

2. ukládá

informovat zastupitele na nejbližším řádném zasedání ZMČ o schválení tohoto rozpočtového opatření

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan**,
Starosta

Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:

Kateřina Nováková, Vedoucí odd finanční účtárny - hlavní účetní

předkládá:

Mgr. Petr Měšťan, Starosta

bod jednání:

BJ/0782/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/20/0629/24

ze dne 19.12.2024

Výsledek výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku na pořízení "Studie systémů sídelní zeleně pro Prahu - Horní Počernice" - (6.01)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

dle doporučení výběrové komise zadání veřejné zakázky **na podlimitní veřejnou zakázku na pořízení „Studie systémů sídelní zeleně pro Prahu – Horní Počernice“** společnosti Ing. Pavel Šimek – Florart IČ: 13697129, Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod s nabídkovou cenou 1 820 000,- Kč bez DPH

2. ukládá

zveřejnit rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky společnosti Ing. Pavel Šimek – Florart IČ: 13697129, Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod a zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným účastníkům.

2.1 Zodpovídá: **Ing. Alexandra Janáčková,**
Člen Rady

Termín: 20.12.2024

3. ukládá

zajistit uzavření smlouvy na podlimitní veřejnou zakázku na pořízení „**Studie systémů sídelní zeleně pro Prahu – Horní Počernice**“ se společností společnosti Ing. Pavel Šimek – Florart

IČ: 13697129, Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod s nabídkovou cenou 1 820 000,- Kč bez DPH a smlouvu po podpisu následně zveřejnit v registru smluv

3.1 Zodpovídá: **Vojtěch Šimáček**,
Vedoucí OMH

Termín: 20.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá: Ing. Alexandra Janáčková, Člen Rady
zpracoval: Vojtěch Šimáček, Vedoucí OMH
Martina Maurerová, Asistentka
bod jednání: BJ/0774/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/3/0633/24

ze dne 19.12.2024

Informace ředitele příspěvkové organizace Základní škola, Praha 9 - Horní Počernice, Stoliňská 823 o přijetí účelově neurčeného peněžního daru - (1.03)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

přijetí účelově neurčeného peněžního daru v celkové výši 100.000,- Kč, který základní škole Základní škola, Praha 9 - Horní Počernice, Stoliňská 823, daruje JUDr. Milan Usnul, trvale bytem Praha 9, U Jeslí 2266, IČ: 47097212.

2. ukládá

informovat ředitele Základní školy, Praha 9 - Horní Počernice, Stoliňská 823, že RMČ vzala tuto informaci na vědomí.

2.1 Zodpovídá: **Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit**

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Mgr. Anna Hrudková, Vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit
předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
bod jednání: BJ/0783/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/4/0634/24

ze dne 19.12.2024

Rozpočtové opatření č. 58 MČ Praha 20 na rok 2024 – poskytnutí dotace - podílu na finančních prostředcích obdržných jako výnos daně z hazardních her a jako odvod z loterií v období 1.6.2024 - 30.11.2024 ve výši 1 124,0 tis. Kč - (1.04)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 58 MČ Praha 20 na rok 2024

poskytnutí dotace - podílu na finančních prostředcích obdržných jako výnos daně z hazardních her a jako odvod z loterií v období 1.6.2024 - 30.11.2024

ve výši 1 124,0 tis. Kč

2. ukládá

informovat zastupitele na nejbližším řádném zasedání ZMČ o schválení tohoto rozpočtového opatření

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan**,
Starosta

Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředska

zpracoval: Kateřina Nováková, Vedoucí odd finanční účtárny - hlavní účetní
předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
bod jednání: BJ/0785/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/5/0635/24

ze dne 19.12.2024

Návrh na jmenování tajemníka Komise bytové, sociálně zdravotní a protidrogové, pomoc lidem ve finanční tísní - (2.01)

Rada městské části Praha 20

1. jmenuje

s účinností od 20.12.2024 Bc. Helenu Hamplovou tajemníkem Komise bytové, sociálně zdravotní a protidrogové, pomoc lidem ve finanční tísní Rady městské části Praha 20.

2. ukládá

- informovat Bc. Helenu Hamplovou o jejím jmenování a předsedkyni Komise bytové, sociálně zdravotní a protidrogové, pomoc lidem ve finanční tísní Rady městské části Praha 20, MVDr. Kláru Bonkovou o usnesení Rady m.č. Praha 20 ve věci jmenování tajemníka předmětné komise

- zajistit doplnění tajemníka předmětné komise na webových stránkách městské části Praha 20

2.1 Zodpovídá: **Odbor kancelář úřadu**

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Andrea Jandová, Asistentka
předkládá: Hana Markulinc Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0778/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/6/0636/24

ze dne 19.12.2024

Uzavření dodatků o prodloužení nájemních smluv, pro obyvatele ubytovny na Xaverově. - (2.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

uzavření dodatků nájemních smluv, na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2025, dle předloženého vzoru.

2. ukládá

předložit dodatky o prodloužení NS k podpisům obyvatelům ubytovny na Xaverově.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Lenka Hejsková, Referent majetkové správy
předkládá: Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0775/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/7/0637/24

ze dne 19.12.2024

Žaloba na zrušení spoluvlastnictví k pozemku parc. č. 5/2 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha – právní zastoupení MČ a HMP - (2.03)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

stanovisko Magistrátu hlavního města Prahy, Odbor hospodaření s majetkem, Oddělení právních činností k návrhu Městské části Prahy 20 na podání žaloby na zrušení spoluvlastnictví k pozemku parc. č. 5/2 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha.

2. souhlasí

s právním zastoupením hlavního města Prahy a Městské části Praha 20 Advokátní kancelář Belha, Vacíř & spol., s.r.o. v řízení o zrušení spoluvlastnictví k pozemku parc. č. 5/2 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, na straně žalobce, na náklady MČ Prahy 20.

3. ukládá

- informovat o usnesení RMČ Magistrát hlavního města Prahy, Odbor hospodaření s majetkem, Oddělení právních činností.

- předat veškeré podklady k právnímu zastupování hlavního města Prahy a MČ Prahy 20
Advokátní kanceláři Belha, Vacíř & spol., s.r.o.

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 10.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0773/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/8/0638/24

ze dne 19.12.2024

Převod práv a povinností nájemce vyplývajících ze smlouvy č. S/120/2020/0137 - (2.04)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s převodem práv a povinností nájemce, spol. Good Morning s.r.o., IČ: 27883931, se sídlem: Francouzská 284/94, 101 00 Praha 10 – Vršovice, vyplývajících z nájemní smlouvy č. S/120/2020/0137 (pronájem budovy bez čp/če, umístěné na pozemku parc. č. 1987/10 v areálu Chvalské tvrže – restaurace La Trattoria Turbanti) na společnost La Trattoria Turbanti s.r.o., IČ: 22038540, se sídlem: Horská 174, 542 26 Horní Maršov, s účinností od 1. 1. 2025 za podmínky úhrady případných peněžitých závazků původního nájemce, Good Morning s.r.o., vzniklých z titulu smlouvy č. S/120/2020/0137 tímto původním nájemcem do 1. 1. 2025.

2. schvaluje

Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. S/120/2020/0137.

3. konstatuje, že

v případě, kdy původní nájemce, spol. Good Morning s.r.o., nesplní svou povinnost stanovenou pro převod práv a povinností nájemce do 1. 1. 2025, tedy, že nesplní všechny peněžitě závazky, které mu vůči MČ Praha 20 z nájemní smlouvy č. S/120/2020/0137 vznikly nebo teprve do účinnosti Dodatku č. 5 vzniknou, Dodatek se bez dalšího ruší a souhlas pronajímatele s převodem práv a povinností na nového nájemce se považuje za odvolaný.

4. ukládá

předložit Dodatek č. 5 smluvním stranám k podpisu.

4.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulínec Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0772/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

82. schůze

číslo RMC/82/9/0639/24

ze dne 19.12.2024

Výpůjčka obecního pozemku parc. č. 1204/1 o výměře 148 m² a části parc. č. 1204/41 o výměře cca 273 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha za účelem zřízení dočasně provozně technického zázemí k realizaci investiční akce půjčitele – stavbě: „Rekonstrukce chodníků v ulici Běluňská“ - (2.05)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- výpůjčku obecního pozemku parc. č. 1204/1 o výměře 148 m² a části pozemku parc. č. 1204/41 o výměře cca 273 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, spol. MIZERA – STAVBY a.s., na dobu určitou od 23.12.2024 do 31.1.2025, za účelem zřízení dočasně provozně technického zázemí k realizaci investiční akce půjčitele – stavbě: „Rekonstrukce chodníků v ulici Běluňská“.

- uzavření smlouvy o výpůjčce se spol. MIZERA – STAVBY a.s.

2. ukládá

- předložit smlouvu o výpůjčce smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 23.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulíncová Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulíncová Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0771/2024