



Městská část Praha 20 – Úřad městské části
Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
Odbor hospodářské správy a investic

+ 420 271 071 600

urad@pocernice.cz
www.pocernice.cz



Istav Media, s.r.o.
Klicperova 3208/12
150 00 Praha 5

Vaše značka:

Naše značka:
MCP20 000190/2025/OHSI/Str

Vyřizuje:
Mgr. Jitka Straňáková

V Praze dne:
15. 1. 2025

Věc: Poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb. - Investiční plány

Vážení,

dne 2. 1. 2025 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informací ohledně našich investičních plánů pro rok 2025 týkající se pozemních staveb (tedy budov bez infrastruktury).

Městská část Praha 20 připravuje následující projekty pozemních staveb:

Název	Popis	Rozpočet v mil. Kč	Plánovaný termín započetí	Lokalita stavby (vše v katastrálním území Horní Počernice)	Fáze stavby (název dokumentu dle stavebního zákona)	Zajištěno financování Ano/Ne
Nájemní byty Beranka	Novostavba nájemního bytového domu o 15 bytových jednotkách	65	10/2025	Pozemek parc. č. 36/3 v ulici Tlustého	Probíhá společné územní a stavební řízení	Ano (část)
Bytový dům V Lukách	Novostavba nájemního bytového domu o 8 bytových jednotkách s nebytovými prostory v 1. nadzemním podlaží	45	2/2026	Pozemky parc. č. 4276/1, 4276/18, 4279/90	Zatím nebyla podána žádost na stavební úřad	Ne

Bank. Spojení: Komerční banka a.s.

IČO: 00240192

Email: urad@pocernice.cz

č.ú.: 107-6787610247/0100

DIČ: CZ00240192

Datová schránka: seibq29

Web: www.pocernice.cz

Telefon: 271 071 611

Novostavba jídelny, kuchyně a družiny pro FZŠ Chodovická	Novostavba jídelny, kuchyně a družiny připojená ke stávající budově FZŠ Chodovická 2250 spojovacím krčkem	96	2/2026	Pozemky parc. č. 786/77, 786/87, 786/301, 786/128, 786/81, 786/70	Probíhá územní řízení	Ne
Administrativní objekt na pozemku parc. č. 1598	Novostavba administrativní budovy umístěné v areálu Místního hospodářství Úřadu MČ Praha 20 - Horní Počernice.	15	2/2026	Pozemky parc. č. 1330/1, 1597/1, 1598	Stavební povolení	Ne
Bezbariérový přístup Jívanská 647	Přístavba výtahu k budově Úřadu MČ Praha 20 Jívanská 647	3,3	7/2025	Budova ÚMČ Jívanská 647, pozemky parc. č. 1572/3 a 1573	Vydán územní souhlas, probíhá řízení o povolení záměru	Ne
Bytový dům Mezilesí – výměna rozvodů	Výměna rozvodů vody a odpadního potrubí v panelovém bytovém domě Mezilesí 2057 (ve 24 bytech dvanáctipatrového domu).	5,6	8/2025	Bytový dům Mezilesí 2057 na pozemku parc. č. 2198/3	Není třeba	Ano

U žádného z projektů zatím nebyl definitivně stanoven termín započetí a ani není jisté, které budou započaty v roce 2025. Projekty budou realizovány v závislosti na získání příslušných dokumentů stavebního úřadu a na zajištění finančních prostředků (případných dotací).

Ing. Zdeněk Vavruška
vedoucí odboru hospodářské správy a investic