



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

U S N E S E N Í

Rada městské části Praha
20

79. jednání

datum konání:
21.11.2024

čís. RMC/79/1/0574/24 - RMC/79/9/0582/24



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/1/0574/24

ze dne 21.11.2024

Rekonstrukce chodníků v ulici Běluňská - (1.01)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce chodníků v ulici Běluňská“ společnosti Mizera-stavby a.s. IČ: 28762070, s nabídkovou cenou 4 272 447,40 Kč bez DPH (5 169 661,35 Kč s DPH), dle doporučení výběrové komise.

2. ukládá

zajistit uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce chodníků v ulici Běluňská“ se společností Mizera-stavby, a.s., IČ: 28762070

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
zpracoval: Dana Králová, Referent oddělení investic
bod jednání: BJ/0717/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/10/0583/24

ze dne 21.11.2024

Výpůjčka části obecních pozemků parc. č. 1990 o výměře cca 2498 m², parc. č. 1984 o výměře cca 560 m², parc. č. 1991 o výměře cca 913 m², parc. č. 1981/4 o výměře cca 310 m² a parc. č. 1987/1 o výměře cca 466 m² vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, za účelem pořádání akce Adventní trhy 2024 - (2.01)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- výpůjčku části pozemků parc. č. 1990 o výměře cca 2498 m², parc. č. 1984 o výměře cca 560 m², parc. č. 1991 o výměře cca 913 m², parc. č. 1981/4 o výměře cca 310 m² a parc. č. 1987/1 o výměře cca 466 m² vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, Chvalskému zámku p. o., na dobu určitou, dne 1. 12. 2024, za účelem pořádání akce Adventní trhy 2024.

- uzavření smlouvy o výpůjčce s Chvalským zámekem p. o.

2. ukládá

- předložit smlouvu o výpůjčce smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.11.2024

3. schvaluje

- výpůjčku technického vybavení v rozsahu: 15 stánků, 30 židlí, 10 sudů na odpad s následnou likvidací.

4. ukládá

- zajistit zapůjčení technického vybavení na akci Adventní trhy 2024 v rozsahu: 15 stánků, 30 židlí a 10 sudů odpad s následnou likvidací.

- zajistit vymezení prostoru pro trhy a dočasné posunutí květináčů umístěných podél cesty u parkoviště Hotelu Chvalská Tvrz.

4.1 Zodpovídá: **Odbor místního hospodářství**

Termín: 01.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulinc Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0710/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/11/0584/24

ze dne 21.11.2024

Pronájem části pozemku parc. č. 4311 o výměře cca 230 m² a parc. č. 4312/2 o výměře 170 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- pronájem části obecního pozemku parc. č. 4311 o výměře cca 230 m² a parc. č. 4312/2 o výměře 170 m² vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, XXX XXXXXX XXXXXXXXXX, na dobu určitou, od 29.11.2024 do 31.10.2034, za nájemné ve výši 2.857,- Kč/předmět pronájmu/rok za účelem chovu včel (umístění včelnice).
- uzavření nájemní smlouvy s XXX XXXXXX XXXXXXXXXX.

2. ukládá

- předložit nájemní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0711/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/12/0585/24

ze dne 21.11.2024

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3726/1 o výměře 14,5 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.03)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

- se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 3726/1 o výměře cca 14,5 m² v k. ú. Horní PočerniceXXXXXXXXXXXXXXXXXX jako příslušenství prodejny potravin umístěné v budově č.p. 1583/14, na dobu určitou, od 1.1.2025 do 31.12.2025, za nájemné ve výši 1.376,- Kč/předmět pronájmu za měsíc.

2. ukládá

- zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3726/1 o výměře cca 14,5 m² v k. ú. Horní Počernice XXXXXX XXXXXXXXXXXX jako příslušenství prodejny potravin umístěné v budově č.p. 1583/14, na dobu určitou, od 1.1.2025 do 31.12.2025, za nájemné ve výši 1.376,- Kč/předmět pronájmu za měsíc, na úřední desce MČ Prahy 20.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 22.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
Hana Markulinc Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0712/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/13/0586/24
ze dne 21.11.2024

Doplnění usnesení číslo RMC/77/2/0558/24 - (2.04)

Rada městské části Praha 20

související RMC/77/2/0558/24

1. souhlasí

- s doporučenou cenou za pronájem sportovní plochy v novostavbě Tělocvičny v ulici Jívanská pro Gymnázium, Praha 9, Chodovická 2250 za cenu 500 Kč/hodinu
- s bezplatným poskytováním sportovní plochy v novostavbě Tělocvičny v ulici Jívanská pro základní školy, které jsou příspěvkovými organizacemi MČ Praha 20

2. ukládá

informovat o výši doporučených cen za pronájem sportovní plochy Tělocvičny Fakultní základní školu, Praha 9 – Horní Počernice, Chodovická 2250

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 25.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředska

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Ing. Zdeněk Vavruška, Vedoucí OHSI
Hana Markulínec Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0706/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/14/0587/24

ze dne 21.11.2024

Převod nájemní smlouvy Jívanská 1745, byt č. 6 - (2.05)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

převod nájemní smlouvy k bytu č. 6 v BD Jívanská 1745/25 z XXXXXX XXXXXX na XXXXXX XXXXXXXXXXXX, od 1.12.2024.

2. ukládá

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX dodatek nájemní smlouvy, k bytu č. 6 v BD Jívanská 1745/25.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 30.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Lenka Hejsková, Referent majetkové správy
Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0700/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/15/0588/24

ze dne 21.11.2024

Návrh na obsazení bytu č. 2 v BD Náchodská 3202/22 - (2.06)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s pronájmem bytu č. 2 v BD Náchodská 3202/22 XXXXXXXX XXXXXXXX.

2. ukládá

odeslat žádost o souhlas s pronájmem bytu č. 2 v BD Náchodská 3202/22 XXXXXXXX XXXXXXXX na MHMP.

2.1 Zodpovídá: **Městská část Praha 20**

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Lenka Hejsková, Referent majetkové správy
předkládá: Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0705/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/16/0589/24

ze dne 21.11.2024

Žaloba o určení vlastnického práva k nemovitostem: pozemek parc. č. 1174/3, parc. č. 1200/1, parc. č. 1200/2, parc. č. 1200/3, parc. č. 1200/8, parc. č. 1200/9 a parc. č. 1200/10, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.07)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

- informace o podání žaloby o určení vlastnického práva k pozemku parc. č. 1174/3, parc. č. 1200/1, parc. č. 1200/2, parc. č. 1200/3, parc. č. 1200/8, parc. č. 1200/9 a parc. č. 1200/10, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha.

2. souhlasí

- s právním zastoupením Hlavního města Prahy a Městské části Praha 20 Advokátní kanceláří Belha, Vacíř & spol., s.r.o. v řízení o určení vlastnického práva k popsaným pozemkům, na straně žalované, na náklady MČ Prahy 20.

3. ukládá

- informovat o usnesení RMČ Magistrát hlavního města Prahy, Odbor hospodaření s majetkem, Oddělení právních činností.

- předat veškeré podklady k právnímu zastupování Hlavního města Prahy a MČ Prahy 20
Advokátní kanceláři Belha, Vacíř & spol., s.r.o.

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 10.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulínec Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0722/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/17/0590/24

ze dne 21.11.2024

Záměr směny nemovitých věcí v areálu Bílý Vrch za pozemek parc. č. 4200/42 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.08)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

se záměrem směny

- pozemku parc. č. 4037/6 o výměře 6524 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha, jehož součástí je stavba vodovodního řadu, kabelového vedení VN a NN, parovodu, kanalizačního řadu, oplocení kolem celého areálu, pozemní komunikace a studny
- pozemku parc. č. 4037/86 o výměře 63 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha
- pozemku parc. č. 4037/87 o výměře 817 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 4037/88 o výměře 898 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, způsob využití - jiná stavba
- pozemku parc. č. 4037/89 o výměře 17 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, způsob využití - výroba
- pozemku parc. č. 4037/90 o výměře 300 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 4037/91 o výměře 30 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha
- pozemku parc. č. 4037/92 o výměře 26 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha
- pozemku parc. č. 4037/93 o výměře 22 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha
- pozemku parc. č. 4037/100 o výměře 40 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - manipulační plocha
- pozemku parc. č. 4038/19 o výměře 27 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 4038/21 o výměře 9 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku parc. č. 4039/1 o výměře 1117 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- pozemku parc. č. 4039/2 o výměře 140 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - manipulační plocha
- stavby bez č.p. / č.e. na pozemku parc. č. 4037/87 a 4037/97, stavba pro výrobu
- stavby bez č.p. / č.e. na pozemku parc. č. 4037/90 a 4037/98, jiná stavba,

- stavby bez č.p. / č.e. na pozemku parc. č. 4038/18 a 4038/19, stavba technického vybavení,
- stavby bez č.p. / č.e. na pozemku parc. č. 4038/20 a 4038/21, jiná stavba,
- rozestavěné stavby na pozemku parc. č. 4038/16
- stavby bez č.p. / č.e. na pozemku parc. č. 4038/15, jiná stavba,
- stavby bez č.p. / č.e. na pozemku parc. č. 4038/12, stavba pro výrobu
- stavby bez č.p. / č.e. na pozemku parc. č. 4038/13, jiná stavba,
- stavba bez č.p. / č.e. na pozemku parc. č. 4038/14, jiná stavba, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, ve vlastnictví Hlavního města Prahy, ve svěřené správě Městské části Prahy 20

za pozemek

parc. č. 4200/42 o výměře 19 999 m², druh pozemku – orná půda, oddělený geometrickým plánem č. 6140-117/2024 od pozemku KN parc. č. 4200/1 o výměře 162 425 m², druh pozemku – orná půda, v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, v podílovém vlastnictví XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX X XXXX XXXX XXXXXXXXXX, a to **bez doplatku**.

2. ukládá

- zveřejnit záměr směny nemovitých věcí v k. ú. Horní Počernice na úřední desce MČ Prahy 20.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 22.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínc Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulínc Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0721/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/18/0591/24

ze dne 21.11.2024

Výpůjčka obecního pozemku parc. č. 1204/1 o výměře 148 m² a části parc. č. 1204/41 o výměře cca 273 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha za účelem zřízení dočasného provozně technického zázemí k realizaci investiční akce půjčitele – stavbě: „Rekonstrukce chodníků v ulici Běluňská“ - (2.09)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- výpůjčku obecního pozemku parc. č. 1204/1 o výměře 148 m² a části pozemku parc. č. 1204/41 o výměře cca 273 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, spol. MIZERA – STAVBY a.s., na dobu určitou od 25.11.2024 do 22.12.2024, za účelem zřízení dočasného provozně technického zázemí k realizaci investiční akce půjčitele – stavbě: „Rekonstrukce chodníků v ulici Běluňská“.

- uzavření smlouvy o výpůjčce se spol. MIZERA – STAVBY a.s.

2. ukládá

- předložit smlouvu o výpůjčce smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 25.11.2024

3. souhlasí

- se záměrem výpůjčky obecního pozemku parc. č. 1204/1 o výměře 148 m² a části pozemku parc. č. 1204/41 o výměře cca 273 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, spol. MIZERA – STAVBY a.s., na dobu určitou od 23.12.2024 do 31.1.2025, za účelem zřízení dočasného provozně technického zázemí k realizaci investiční akce půjčitele – stavbě: „Rekonstrukce chodníků v ulici Běluňská“.

4. ukládá

- zveřejnit záměr výpůjčky obecního pozemku parc. č. 1204/1 o výměře 148 m² a části parc. č. 1204/41 o výměře cca 273 m² v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, spol. MIZERA – STAVBY a.s., na dobu určitou od 23.12.2024 do 31.1.2025, za účelem zřízení dočasného provozně

technického zázemí k realizaci investiční akce půjčitele – stavbě: „Rekonstrukce chodníků v ulici Běluňská“, na úřední desce MČ Prahy 20.

4.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 22.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulínec Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0725/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/19/0592/24

ze dne 21.11.2024

Stanovisko k PD pro stavební povolení akce „D0 510 Zkapacitnění, Satalice – Běchovice“ - (3.01)

Rada městské části Praha 20

související RMC/63/21/0364/24

1. souhlasí

s projektovou dokumentací pro stavební povolení k záměru „D0 510 Zkapacitnění, Satalice - Běchovice“, vypracovanou společností Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o. v červenci 2023 (revize 08/2024)

2. ukládá

předložit usnesení Rady MČ žadateli a ŘSD

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
předkládá: Richard Stára, 2. zástupce starosty
bod jednání: BJ/0716/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/2/0575/24

ze dne 21.11.2024

Dodávka a montáž herních prvků Park Houslový klíč - navýšení finančních prostředků - (1.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

rozpočtovou úpravu k navýšení finančních prostředků pro akci Dodávka a montáž herních prvků balanční lávky do parku Houslový klíč o 217 693,00 Kč

2. ukládá

zajistit dodávku a montáž herního prvku Balanční lávky se sítěmi do parku „Houslový klíč“ od společnosti Hřiště hrou s.r.o. s termínem dodání do 23. 12. 2024

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 22.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá:
zpracoval:
bod jednání:

Mgr. Petr Měšťan, Starosta
Dana Králová, Referent oddělení investic
BJ/0718/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/20/0593/24

ze dne 21.11.2024

Vrácení finančního daru za adoptovaný strom - (4.01)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

žádost od Karly Polydorové ve věci vrácení finančního daru

2. schvaluje

vrácení daru žadatelce Karle Polydorové, a to v částce 6 469,- Kč s DPH. Dar byl přijat na nákup stromu Prunus hillierii 'Spire' v ulici Běchorská. Strom pořízený z daru bylo nutné ze zdravotních důvodů pokácet v rámci II. etapy obnovy aleje v ulici Běchorská

3. ukládá

OE vrátit finanční dar žadatelce

3.1 Zodpovídá: **Odbor ekonomický**

Termín: 29.11.2024

4. ukládá

OMH sdělit výsledek rozhodnutí rady MČ Prahy 20 Horní Počernice žadatelce

4.1 Zodpovídá: **Oddělení místního hospodářství**

Termín: 25.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 1, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Petra Svobodová, DiS., Referent
předkládá: Ing. Alexandra Janáčková, Člen Rady
zpracoval: Vojtěch Šimáček, Vedoucí OMH
bod jednání: BJ/0704/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/21/0594/24

ze dne 21.11.2024

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby "Novostavba RD Rožnovská, parc. č. 1674 a 1675, k.ú. Horní Počernice", posun vjezdu na komunikaci Rožnovská, nový vstup pro pěší - (5.01)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s umístěním a realizací stavby „Novostavba RD Rožnovská, parc. č. 1674 a 1675, k.ú. Horní Počernice“ dle projektové dokumentace, zpracované Ing. XXXXXX XXXXXX v červnu 2024.

2. schvaluje

- pronájem části pozemku KN parc. č. 3831 o celkové výměře 20 m² v k. ú. Horní Počernice, na dobu určitou nepřesahující 28 dní, za účelem posunutí sjezdu z pozemku parc. č. 1674 a 1675 na komunikaci Rožnovská a vybudování nového vstupu pro pěší
- uzavření nájemní smlouvy sXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

3. ukládá

- sdělit stanovisko žadateli („Novostavba rodinného domu v ulici Rožnovská“)

- předložit nájemní smlouvu k podpisu oběma smluvním stranám

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá:
bod jednání:

Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
BJ/0714/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/22/0595/24

ze dne 21.11.2024

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní souhlas a ohlášení záměru "Novostavba garáže u RD Jeřická a zřízení nového vjezdu na parc. č. 2910, k.ú. Horní Počernice" - (5.02)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s umístěním a realizací stavby „Novostavba garáže u RD Jeřická a zřízení nového vjezdu na pozemek parc. č. 2910, k.ú. Horní Počernice“ dle projektové dokumentace, zpracované Ing. XXXXXX XXXXXX v prosinci 2023.

2. schvaluje

- pronájem části pozemku KN parc. č. 3764 o celkové výměře 8 m² v k. ú. Horní Počernice, na dobu určitou nepřesahující 28 dní, za účelem vybudování nového vjezdu na pozemek parc. č. 2910 z komunikace Jeřická.
- uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

3. ukládá

- sdělit stanovisko žadateli

- předložit nájemní smlouvu k podpisu oběma smluvním stranám

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání: BJ/0715/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/23/0596/24

ze dne 21.11.2024

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti k pozemkům KN parc. č. 3524/12 a 3744 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha (stavba „CETIN 16010-066923, VPI ul. Podůlší, H. Počernice, Praha 20“) - (5.03)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti k pozemkům KN parc. č. 3524/12 a 3744, k.ú. Horní Počernice, obec Praha, se společností CETIN, a.s. za účelem umístění a provozování součásti komunikačního vedení v rozsahu Geometrického plánu č. 6184-118/2024 pro k. ú. Horní Počernice, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč bez DPH.

2. ukládá

předložit Smlouvy o zřízení služebnosti smluvním stranám k podpisu

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání: BJ/0713/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/24/0597/24

ze dne 21.11.2024

Stanovisko k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby „Obytný soubor EKOCITY Horní Počernice“ - (5.04)

Rada městské části Praha 20

1. nesouhlasí

s umístěním stavby "Obytný soubor EKOCITY Horní Počernice" v k.ú. Horní Počernice, v rozsahu projektové dokumentace pro umístění stavby, vypracované společností Ekospol, a.s. v prosince 2019 (revize 11/2021)

Odůvodnění:

- Území je z urbanistického hlediska řešeno jako samostatný obytný soubor bez jakýchkoliv vazeb na stávající a plánovanou zástavbu v širším kontextu řešeného území.
- Předložená dokumentace nezohledňuje požadavek ÚP (zastavitelné plochy s funkčním využitím OB, OC a SV) na různorodost využití řešeného území, především situováním většího podílu kvalitního veřejného prostoru s adekvátním podílem občanské vybavenosti, výškové řešení a podlažnost staveb v návaznosti na okolní zástavbu a schválené připomínky MČ a podnět na změnu územního plánu č. 20/2018.
- Předložená projektová dokumentace neřeší požadavky na prostupnost území ve vazbě na stávající zástavbu a v návrhu zcela absentuje základní urbanistická osa, napojující obytný soubor na rekreační plochy jižně od dálnice D 11
- Odkanalizování řešeného území prostřednictvím lokální ČOV je v rozporu s generelem odkanalizování území (PVS) a především nedisponuje funkčním recipientem pro tento způsob likvidace odpadních vod

Projektová dokumentace rovněž nereflektuje následující:

• Doprava

nevyhovující kapacita ulic Ve Žlábku x Náchodská

neexistuje dopravní napojení území na nadřazenou komunikační síť
nevyhovující a nedostatečné řešení křižovatky nové komunikace na ul. Ve Žlábku

• Školství, zdravotnictví a sociální služby

stávající kapacity v MČ jsou nedostačující pro přírůstek obyvatel z tohoto projektu

2. podmiňuje

další projednání projektové dokumentace pro umístění stavby "Obytný soubor EKOCITY Horní Počernice" uzavřením Smlouvy o spolupráci při výstavbě dopravní a technické infrastruktury mezi investorem stavby a MČ Praha 20

3. ukládá

sdělit stanovisko žadateli

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání: BJ/0720/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/25/0598/24

ze dne 21.11.2024

Návrh odměn pro ředitele kulturních příspěvkových organizací MČ Praha 20 za 2. pololetí 2024 - (6.01)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

odměny ředitelům kulturních příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Městská část Praha 20, za 2. pololetí 2024

2. ukládá

informovat ředitele kulturních příspěvkových organizací o udělené odměně za 2. pololetí 2024 a zajistit výplatu schválené odměny ředitelům kulturních příspěvkových organizací prostřednictvím mzdového účetního příspěvkové organizace ve výplatě za listopad 2024

2.1 Zodpovídá: **Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit**

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulíncová Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Mgr. Anna Hrudková, Vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit
předkládá: Mgr. Ladislav Stýblo, Člen Rady
bod jednání: BJ/0697/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/26/0599/24

ze dne 21.11.2024

Nákup licencí MS Office 365 pro UMČ Praha 20 na 1 rok - (7.01)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

pořízení licencí MS office 365 pro UMČ Praha 20 od dodavatele s nejlevnější cenovou nabídkou tedy Cheops s.r.o., sídlem Seydlerova 2451/8, 158 00 Praha IČ: 60202769.

2. ukládá

nakoupit licence MS office 365 pro UMČ Praha 20 od společnosti Cheops s.r.o., sídlem Seydlerova 2451/8, 158 00 Praha IČ: 60202769.

2.1 Zodpovídá: **Jiří Koutný,**
Informatik

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Jiří Koutný, Informatik
předkládá: Bc. Jaroslav Kočí, Člen rady
bod jednání: BJ/0719/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/3/0576/24

ze dne 21.11.2024

Schválení žádosti o navýšení neinvestičního provozního příspěvku na rok 2024 pro Fakultní základní školu, Praha 9 - Horní Počernice, Chodovická 2250 - (1.03)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

navýšení provozního neinvestičního příspěvku na rok 2024 o částku 500 000,- Kč pro Fakultní základní školu, Praha 9 - Horní Počernice, Chodovická 2250 k pokrytí nákladů na energie a provozu tělocvičny Jívanská

2. schvaluje

přesun prostředků z účelové neinvestiční dotace na energie na neinvestiční příspěvek na provoz pro rok 2024 pro Fakultní základní školu, Praha 9 - Horní Počernice, Chodovická 2250

3. ukládá

zaslat usnesení Fakultní základní škole, Praha 9 - Horní Počernice, Chodovická 2250

3.1 Zodpovídá: **Odbor ekonomický**

Termín: 12.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá: Ivanka Ptáčková, Kontrola darů, dotací a PO
bod jednání: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
BJ/0707/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/4/0577/24

ze dne 21.11.2024

Žádost ředitelky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Praha 9 - Horní Počernice, Spojenců 1408 o souhlas s čerpáním finančních prostředků z fondu investic. - (1.04)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

žádost ředitelky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Praha 9 - Horní Počernice, Spojenců 1408 o souhlas s čerpáním finančních prostředků z fondu investic ve výši 115.542,90 Kč za účelem pořízení elektrického sporáku do školní jídelny při základní škole.

2. schvaluje

čerpání finančních prostředků z fondu investic příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Praha 9 - Horní Počernice, Spojenců 1408 ve výši 115.542,90 Kč vč. DPH za účelem pořízení elektrického sporáku s troubou ALBA SE40 ARS do školní jídelny při základní škole vč. instalace a dopravy, a to od firmy - Evžen Procházka, se sídlem Brozánská 164, 190 17 Praha 9 – Vinoř, IČ: 49381288.

3. ukládá

informovat ředitelku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Praha 9 - Horní Počernice, Spojenců 1408 o usnesení Rady m.č. Praha 20 ve věci čerpání finančních prostředků

z fondu investic v celkové výši 115.542,90 Kč vč. DPH za účelem pořízení elektrického sporáku do školní jídelny při základní škole vč. instalace a dopravy.

3.1 Zodpovídá: **Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit**

Termín: 04.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
zpracoval: Helena Víchová, Referent školství/rozpočtář
bod jednání: BJ/0702/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/5/0578/24

ze dne 21.11.2024

Vyhlášení Programu primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2025 – podání žádosti - (1.05)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

vyhlášení Programu primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2025

2. schvaluje

podání projektové žádosti o dotaci v Programu primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2025

3. pověřuje

Mgr. Annu Hrudkovou, vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit, k podání předmětné žádosti a s tím souvisejících právních úkonů jménem MČ Praha 20

4. ukládá

připravit plnou moc pro Mgr. Annu Hrudkovou, k podání předmětné žádosti a s tím souvisejících právních úkonů jménem MČ Praha 20, která bude přiložena k žádosti o dotaci z Programu primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2025

4.1 Zodpovídá: **Odbor kancelář úřadu**

Termín: 25.11.2024

5. ukládá

předložit ZMČ informaci o podání projektové žádosti o dotaci v rámci Programu primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2025

5.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan,**
Starosta

Termín: 19.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místostarostka

předkládá:
bod jednání:

Mgr. Anna Hrudková, Vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit
Mgr. Petr Měšťan, Starosta
BJ/0703/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/6/0579/24

ze dne 21.11.2024

Rozpočtové opatření č. 54 MČ Praha 20 na rok 2024 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu MČ ve výši 359,9 tis. Kč a navýšení rozpočtu MČ ve výši 10,0 tis. Kč - (1.06)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 54 MČ Praha 20 na rok 2024
přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu MČ ve výši 359,9 tis. Kč a
navýšení rozpočtu MČ ve výši 10,0 tis. Kč

2. ukládá

informovat zastupitele na nejbližším řádném zasedání ZMČ o schválení tohoto rozpočtového opatření

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan,**
Starosta

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Kateřina Nováková, Vedoucí odd finanční účtárny - hlavní účetní
předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
bod jednání: BJ/0708/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/7/0580/24

ze dne 21.11.2024

Rozpočtové opatření č. 55 MČ Praha 20 na rok 2024 – poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MPO na akci EU-Místní energetická koncepce městské části Praha 20 ve výši 278,1 tis. Kč - (1.07)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 55 MČ Praha 20 na rok 2024

poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MPO na akci EU-Místní energetická koncepce městské části Praha 20

ve výši 278,1 tis. Kč

2. ukládá

informovat zastupitele na nejbližším řádném zasedání ZMČ o schválení tohoto rozpočtového opatření

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan**,
Starosta

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Kateřina Nováková, Vedoucí odd finanční účtárny - hlavní účetní
předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
bod jednání: BJ/0709/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/8/0581/24

ze dne 21.11.2024

Návrh odměn pro ředitele školských příspěvkových organizací MČ Praha 20 za 2. pololetí 2024 - (1.08)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

odměny ředitelům školských příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Městská část Praha 20, za 2. pololetí 2024

2. ukládá

informovat ředitele školských příspěvkových organizací o udělené odměně za 2. pololetí 2024 a zajistit výplatu schválené odměny ředitelům školských příspěvkových organizací prostřednictvím mzdového účetního příspěvkové organizace ve výplatě za listopad 2024

2.1 Zodpovídá: **Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit**

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval: Mgr. Anna Hrudková, Vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit
předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta
bod jednání: BJ/0680/2024



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

79. schůze

číslo RMC/79/9/0582/24

ze dne 21.11.2024

Rozpočtové provizorium na rok 2025 - (1.09)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

že, porušení "Pravidel pro hospodaření v období Rozpočtového provizoria městské části Praha 20 na rok 2025" je považováno za správní delikt, za který hrozí pokuta až do výše jednoho milionu Kč

2. doporučuje

ke schválení "Pravidla pro hospodaření v období Rozpočtového provizoria městské části Praha 20 na rok 2025"

3. ukládá

předložit Zastupitelstvu MČ Praha 20 ke schválení "Pravidla pro hospodaření v období Rozpočtového provizoria městské části Praha 20 na rok 2025"

3.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan**,
Starosta

Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Bc. Ivana Vlasáková, DiS., Vedoucí ekonomického odboru
Mgr. Petr Měšťan, Starosta
BJ/0724/2024