



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Odbor životního prostředí a dopravy

Jívanská 635, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel. 271 071 611, fax 271 071 632

AFRY CZ s.r.o.

Praha

číslo dne:

03 -02- 2020

č.j.:

534/PP 0592

přiděleno:

HAJÍČKOVÁ

Městská část Praha 20

Jívanská 647

193 21 Praha 9

Č. j:

MCP20 022900/2019/OZPD/Varg
Sp. zn. MCP20 022683/2019/2

Vyřizuje:

Mgr. Jana Vargová

V Praze dne

29. 1. 2020

Koordinované závazné stanovisko pro změnu územního rozhodnutí a změnu stavby před dokončením: „TV Horní Počernice, etapa 13 Božanovská, 2. část“

Žadatel: Městská část Praha 20, Jívanská 647, 193 21 Praha 9.

Zmocněnec: na základě plné moci AF-CITYPLAN s. r. o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4.

Projektant: AF-CITYPLAN s. r. o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, hl. projektant Ing. Ondřej Šváb (autorizovaný inženýr ČKAIT č. 0013954).

Investor: Městská část Praha 20, Jívanská 647, 193 21 Praha 9.

Stavba: Předmětem stavebního záměru je změna stavby před dokončením, která spočívá ve zkrácení zárubní zdi na svém začátku o 8 m.

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 20 (dále jen OŽPD) jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 4 odst. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, ochrany přírody a krajiny, ochrany vod, silničního správního řádu) na základě žádosti ze dne 28. 11. 2019 Městské části Praha 20, Jívanská 647, 193 21 Praha 9 (dále jen žadatel) vydává z hlediska jím hájených zájmů níže uvedená závazná stanoviska podle ustanovení § 149 správního řádu a vyjádření podle části čtvrté správního řádu, pro potřeby správních řízení a jiných postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ve věci změny stavby před dokončením, která spočívá ve zkrácení zárubní zdi na svém začátku o 8 m dle přiložené projektové dokumentace „TV Horní Počernice, etapa 13 Božanovská, 2. část“ zpracované v lednu 2019 Ing. Ondřejem Švábem vydává jako dotčený orgán tato

Závazná stanoviska, vyjádření, sdělení:

1/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40, odst. 4 písm. c)

Bez připomínek.

Sdělení silničního správního úřadu.

Zpracovala: referentka dopravy Ing. Dagmar Jeníková, I. 633, Eva Vrbová I. 661

2/ zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, § 15, písm. i)

Výstavbou zárubňové zdi realizované v rámci záměru „TV Horní Počernice, etapa 13 Božanovská, 2. část“ nebudou dotčeny zájmy námi hájené.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Zpracovala: vedoucí OŽPD Mgr. Věra Bidlová, I. 630

3/ Závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a §4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Úřad městské části Praha 20, odbor životního prostředí a dopravy souhlasí z hlediska nakládání s odpady v rámci změny územního rozhodnutí a změny stavby před dokončením pro „TV Horní Počernice, etapa 13 Božanovská, 2. část“.

Odůvodnění:

Úřad městské části Praha 20, odbor životního prostředí a dopravy nemá k uvedenému záměru námitek. Změna stavby před dokončením spočívá ve zkrácení zárubní zdi na svém začátku o 8 m. Ukončení zdi je navrženo kolmo na vozovku betonovými palisádami. Zpevnění svahu je navrženo v délce 9 m. Účelem stavby je zajištění stability svahu při ulici Podůlší a zajištění ochrany protilehlých nemovitostí občanů. Způsob nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech bude probíhat následujícím způsobem:

- Původce odpadů bude se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech.
- Vzniklý odpad bude dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů tříděn a ukládán do typizovaných nádob (např. velkoobjemových kontejnerů).
- Odpady budou předávány osobám, které jsou oprávněny k převzetí.
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím.
- Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení okamžitě zakryty. Při nakládání s demontovanými odpady obsahující azbest je nutno postupovat dle § 35 zákona 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Kontejner musí být označen v souladu s požadavky § 13 zákona č. 185/ 2001 Sb., o odpadech a požadavky § 5, odst.5 vyhlášky 383/ 2001 Sb. Kontejner s obsahem azbestu musí být vybaven identifikačním listem nebezpečného odpadu, demontované odpady se zařazují dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.
- Odpady vzniklé v rámci stavby budou před předáním oprávněné osobě tříděny a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.

- S ukončením stavby budou předloženy doklady o odstranění odpadů, pokud jejich další využití není možné. Tyto doklady budou obsahovat název dokladu, katalogové číslo odpadu, množství a identifikaci oprávněné osoby, které byl odpad předán.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. V souladu s ust. § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, lze obsah závazného stanoviska napadnout pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, a to ve lhůtě 1 roku ode dne vydání závazného stanoviska.

Zpracovala: referentka odpadového hospodářství: Ing. Marie Novotná, I. 634

4/ vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a dále příslušný podle § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a § 4 vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, obojí ve znění pozdějších předpisů, se vyjadřuje k veřejným zájmům na úseku ochrany vod.

Předmětem stavebního záměru dle předložené dokumentace z ledna 2019 (AF-CITYPLAN s. r. o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, hl. projektant Ing. Ondřej Šváb (autorizovaný inženýr ČKAIT č. 0013954) je změna stavby před dokončením nazvaná *TV Horní Počernice, etapa 13, Božanovská 2. část*, která spočívá ve zkrácení zárubní zdi o 8 m v důsledku změny řešení zdi v blízkosti vzrostlého stromu, který bylo třeba ochránit a tím vyvolané změny opevnění svahu v délce 9 m. Posuzovaná dokumentace je předložena k žádosti o koordinované závazné stanovisko a vyjádření, které bude podkladem pro územní rozhodnutí a změnu stavby před dokončením. Žadatelem a investorem je Městská část Praha 20, Jivanská 647, 193 21 Praha 9, zastoupená na základě plné moci AF-CITYPLAN s. r. o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4.

Dle předložené dokumentace bude zárubní zeď z prefabrikovaných tvarovek s dutinami vyztuženými a vyplněnými betonem plošně založena, o délce 35,8 m, výšce 2,00 – 3,10 m.

Povrchové odvodnění rubu zdi zajistí odvodňovací betonový žlab o šířce 0,2 m umístěný do koruny zdi, který odvede dešťovou vodu mimo konstrukci zdi přes revizní sedimentační šachty DN 425 do vsakovacího objektu, tvořeném vsakovacím plastovým tunelem s retencí 8,0 m³, která je dostatečná dle výpočtů uvedených v SO 201 – *Technické zpráve*.

Výrok:

Se stavebním záměrem dle předložené projektové dokumentace vypracované v lednu 2019 a předložené k závaznému stanovisku pro územní rozhodnutí a změnu stavby před dokončením, vedené pod názvem: „*TV Horní Počernice, etapa 13, Božanovská 2. část*“, vodoprávní úřad souhlasí za podmíněk:

- při zachycení a likvidaci dešťových vod nedojde ke znehodnocení či poškození pozemku investora, pozemků sousedních ani staveb na nich umístěných,
- stavební mechanismy budou zajištěny proti úkapu ropných látek.

Odůvodnění:

Dle předložené dokumentace je účelem stavby zajištění stability svahu při ul. Podůlší o výměře zpevňované části 11,00 m².

V současnosti je ul. Podůlší proměnné šířky 2,55 – 3,2 m s nezpevněným šterkovým povrchem, lemovaná zelení, která v severní části přechází v park se vzrostlými stromy.

Na této straně je třeba stabilizovat svah, definitivně vymezit prostor pro komunikaci, zároveň zajistit stabilitu přilehlého svahu a odvést srážkové vody mimo základy zdi. Z uvedeného důvodu je navrženo v projektové dokumentaci vsakovací zařízení, které zajistí odvedení přebytečné vody vsakem do nezpevněných částí pozemku a zlepší vodní bilanci přilehlého parku.

Odvodnění zdi, kterou vodoprávní úřad vnímá jako podmiňující investici pro vymezení prostoru komunikace v ul. Podůlší, není vodním dílem ve smyslu ustanovení § 55 odst. 3 vodního zákona, neboť se jedná se o jednoduché zařízení mimo koryto vodního toku na pozemku a stavbě, které slouží k zachycení srážkových vod a k ochraně před škodlivými účinky povrchových vod.

Stavební záměr se přímo nedotýká zájmů chráněných vodoprávním úřadem, proto vodoprávní úřad nemá k předložené dokumentaci připomínky, nicméně stavebník při realizaci stavebního záměru nesmí znečistit spodní vody vsakem ropných látek ze stavebních mechanismů.

Dle předložené projektové dokumentace a po jejím prostudování je možné usuzovat, že nedojde ke zhoršení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody. Nedojde ani k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. V souladu s ust. § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, lze obsah závazného stanoviska napadnout pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, a to ve lhůtě 1 roku ode dne vydání závazného stanoviska.

Zpracovala: referentka vodoprávního úřadu Ing. Yvona Hájková, I. 751.

5/ Závazné stanovisko z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny:

Žadatel předložil orgánu ochrany přírody k vyjádření projektovou dokumentaci datovanou k lednu 2019 pro změnu územního rozhodnutí a změnu stavby před dokončením k záměru „TV Horní Počernice, etapa 13 Božanovská, 2. část“ na objekt SO 201 – zárubní zeď. Změna stavby před dokončením spočívá ve zkrácení celkové původní délky zárubní zdi o 8 m, jejím zakončení kolmým zářezem a navazující zpevnění svahu v kořenovém prostoru dubu letního v délce 9 m s použitím zatravnovacích betonových tvárnic.

Zářez svahu okraje parkové plochy, který má být zpevněn zárubní zdí, vznikl uměle v ne příliš vzdálené minulosti při provádění výkopových prací na pozemku parc. č. 3744 a okraji pozemku 3489 ve slepém úseku ulice Podůlší. V té souvislosti došlo i k narušení kořenového talíře pohledově dominantního mohutného dubu letního (*Quercus robur*), který roste v okrajové části parku na pozemku parc. č. 3489, ve vzdálenosti přibližně 10 m od křižovatky slepého úseku a vlastní ulice Podůlší. Výška tohoto stromu je 18 metrů a obvod kmene měřený ve výčetní výšce 130 cm nad zemí činí 341 cm. **Chráněný kořenový prostor stromu** stanovený v souladu se schváleným standardem péče o přírodu a krajinu: Arboristické standardy Řada A: „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK A01 002:2017 **tak tvoří ve volné ploše u tohoto stromu kruhová plocha o poloměru 11 m.** Na jižní straně, kde je kořenový prostor ovlivněn zářezem svahu, je již za stávající situace chráněný kořenový prostor omezen na minimální přípustnou hodnotu.

Stabilita dotčeného dubu letního byla prověřena již v lednu roku 2015 tahovou zkouškou, která ukázala, že i přesto, že část kořenového prostoru stromu na hraně svahu byla v minulosti poznamenána výše uvedeným nešetrným zásahem, strom je při stávajícím stavu terénu dostatečně odolný jak proti zlomu, tak proti vývratu. Vitalita stromu je v současné době výborná až mírně snižovaná, před necelými dvěma lety byl strom odborně arboristicky ošetřen zdravotním řezem a šetrnou obvodovou redukcí, tak aby byla posílena jeho provozní bezpečnost.

V rámci ochrany vzrostlé zeleně dotčené stavební činností, orgán ochrany přírody upozorňuje, že **dřeviny jsou chráněny** dle ustanovení §7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny **před poškozováním a ničením. Investor je tak ze zákona povinen při provádění stavby zdržet se nedovolených zásahů do dřevin.** Nedovolenými zásahy do dřevin se (ve smyslu ustanovení §2 odst. 1 prováděcí vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení) rozumí takové **poškození** nebo ničení dřevin, které způsobí podstatné nebo trvalé snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí nebo bezprostředně **či následně** způsobí jejich odumření.

Předložený návrh zpevnění svahu v chráněném kořenovém prostoru stromu pomocí zatravnovací betonové dlažby s podsypem šterkodrtí a instalací betonového obrubníku s kotvením do betonového lože v horní části, tj. v bezprostřední blízkosti kořenových náběhů je z hlediska ochrany této významné dřeviny neakceptovatelný. Totéž se týká umístění ukončení zárubní zdi kolmým zářezem tvořeným betonovou palisádou, neboť tento zářez kolmo na vozovku je umístěn příliš blízko báze kmene a kořenových náběhů. V předloženém výkresu číslo D. 2. Půdorys sice není uvedeno přesné zaměření stromu vůči ukončení zdi, ovšem z výkresu lze odvodit, že tato vzdálenost je přibližně 2 metry, což je nepřijatelné.

K navržené úpravě svahu v chráněném kořenovém prostoru dubu se orgán ochrany přírody již vyjadřoval začátkem srpna 2018 v rámci předběžné konzultace, kdy proběhla e-mailová korespondence mezi OŽPD ÚMČ Praha 20 a OHSaI ÚMČ Praha 20 a investorovi bylo sděleno předběžné záporné vyjádření orgánu ochrany k navržené úpravě. Aktuálně předložená dokumentace je totožná s výše uvedeným návrhem předloženým již v roce 2018.

Z hlediska námi chráněných zájmů je jediným akceptovatelným řešením volba neinvazivní technologie ochrany svahu v chráněném kořenovém prostoru stromu a posun kolmého ukončení zárubní zdi ideálně za okapovou linii koruny stromu, což bylo mimo jiné taktéž v rámci předběžné konzultace investorovi sděleno.

V žádném případě při realizaci opatření ke zpevnění svahu nesmí dojít k dalšímu poranění, poškození či narušení kořenového systému dotčeného stromu.

Výška téměř kolmému zářezu svahu je v místě, kde roste dotčený strom, pouze zhruba 1,3 m (měřeno pásmem u středu kmene stromu) a západním směrem tj. k pozemku parc. č. 3471 se postupně snižuje. Východním směrem se výška kolmému zářezu naopak mírně zvyšuje, ale i tak, nepředstavuje tento odhalený svah zpevněný kořeny stromů rostoucích v parku, v žádném svém místě závažnou míru ohrožení provozu na přilehlé slepé části komunikace. Oproti tomu každé další narušení chráněného kořenového prostoru daného stromu představuje do budoucna potenciální riziko ohrožení jeho životních funkcí a narušení jeho stability a provozní bezpečnosti.

V případě, že nebude možné ponechat tuto část svahu v celkové délce zhruba 20 m (měřeno od hranice pozemku parc. č. 3741) zcela bez zásahu, což by bylo ideálním řešením, připadá v úvahu, jak již bylo investorovi sděleno v rámci výše uvedené předběžné konzultace, pouze volba zcela neinvazivní technologie ochrany svahu a posun kolmému ukončení zdi dále od báze kmene stromu.

Neinvazivní technologií je myšleno předsazení zpevňujících stavebních prvků před stávající hranu svahu (např. formou úzké gabionové zídky ukotvené na okraji komunikace) a následné dosypání vzniklé mezery kvalitní ornici. Další možnost představuje instalace dřevěných vyplétaných haťových zábran (případně zatloukané dřevěné palisády) na okraj komunikace k patě zářezu, nebo případná instalace geotextilie ukotvené dřevěnými kolíky do země (*instalace kokosových rohoží upevněných dřevěnými kolíky do země a výsadba půdopokryvných rostlin by vzhledem k profilu terénu v místě instalace, hlubokému zástínu a nedostatku vláh na osluněném jižně orientovaném svahu nedosáhla požadovaného efektu*).

Kolmé ukončení zárubní zdi bude posunuto dále od báze kmene předmětného dubu, a to až za okapovou linii koruny, tedy do vzdálenosti 8m od báze kmene tohoto stromu (*pro orientaci v terénu tato vzdálenost odpovídá zhruba místu, kde se nachází pařez břízy pokácené v souvislosti s přípravou staveniště na základě platného povolení na jaře 2019*). V krajním případě, pokud by toto provedení nebylo technologicky možné a výrazně by narušilo plánovanou výstavbu, je možné přiblížit kolmé ukončení zdi až na vzdálenost 5 m od báze kmene dotčeného stromu, přičemž tato vzdálenost je z hlediska námi chráněných zájmů již nepřekročitelná.

Po celou dobu průběhu prací, včetně přípravných a dokončovacích, bude zajištěna dostatečná komplexní ochrana veškerých dotčených vegetačních prvků a bude postupováno v souladu s příslušnými normami ČSN a schválenými standardy péče o přírodu a krajinu: Arboristické standardy Řada A: „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK A01 002:2017 a v souladu s normou ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání.

Dub letní rostoucí na pozemku dotčeném stavební činností je dlouhodobě perspektivní dospělý strom vysoké hodnoty a kvality, jednoznačně určený k zachování a na dané lokalitě. Jeho stanovený chráněný kořenový prostor tvoří kruhová plocha o poloměru 11 m a předložený návrh stavebních úprav do tohoto chráněného prostoru významně a zbytečně zasahuje. **Z výše uvedených důvodů proto orgán ochrany přírody zásadně nesouhlasí s předloženým návrhem.**

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Zpracovala: referentka ochrany přírody a krajiny Mgr. Magdalena Jelínková, I. 631

6/ Závazné stanovisko dle ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů („zákon o ochraně ovzduší“), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 3, v souladu s § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 20 **souhlasí** dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší s činností související se změnou stavby před dokončením, která spočívá ve zkrácení zárubní zdi na svém začátku o 8 m jako stacionárním zdrojem nedefinovaným v ustanovení § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší v rámci stavby „TV Horní Počernice, etapa 13 Božanovská, 2. část“ **za podmínek**, že budou aplikována účinná opatření a postupy vedoucí k minimalizaci zatěžování okolí prachem:

- Na staveništi musí být zařízení umožňující skrápění možných zdrojů prašnosti.
- U manipulační techniky a technologických zařízení budou použita zařízení, která splňují emisní normu EURO 4 a vyšší, resp. Normu STAGE III B a lepší.
- Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů tak, aby splňovaly podmínky § 52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace.
- Při stavební činnosti a manipulaci s jakýmkoliv materiálem je nezbytné dodržet ustanovení §1 zákona o ochraně ovzduší a všemi prostředky předcházet a snižovat znečišťování ovzduší.

Odůvodnění:

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 20 obdržel dne 28. 11. 2019 žádost žadatele Městské části Praha 20, Jívanská 647, 193 21 Praha 9 o závazné stanovisko ve věci změny stavby před dokončením, která spočívá ve zkrácení zárubní zdi na svém začátku o 8 m dle přiložené projektové dokumentace „TV Horní Počernice, etapa 13 Božanovská, 2. část“. Žádost o toto závazné stanovisko doložil žadatel projektovou dokumentací pro změnu územního rozhodnutí a změnu stavby před dokončením pro „TV Horní Počernice, etapa 13 Božanovská, 2. část“ zpracovanou v lednu 2019 Ing. Ondřejem Švábem.

Předmětem stavebního záměru je změna stavby před dokončením, která spočívá ve zkrácení zárubní zdi na svém začátku o 8 m. Ukončení zdi je navrženo kolmo na vozovku betonovými palisádami, podél kterých je veden svod odvodňovacího žlábků z rubu zdi na úroveň zvýšené obruby vozovky ulice Podúlsí. Zpevnění svahu podél stromu je navrženo v délce 9 m (1 m s překryvem zdi) a je navrženo ze zatravnňovacích tvárnic, které jsou zapřené o silniční obrubu

vozovky a odvodňovací žlábek. Účelem stavby je zajištění stability svahu při ulici Podůlší a zajištění ochrany protilehlých nemovitostí občanů.

Navržená stavební činnost spojená s realizací stavby je nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, tj. zdrojem neuvedeným v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části závazného stanoviska pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj znečišťování ovzduší, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek k omezení prašnosti pocházející ze stavební činnosti lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru považovat za přijatelný.

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 20 jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil přiloženou žádost, projektovou dokumentaci a další podkladový materiál. Na základě přiložených podkladů konstatuje, že nemá k uvedenému záměru námitek, neboť je navržen v souladu s platnými právními předpisy na ochranu ovzduší.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. V souladu s ust. § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, lze obsah závazného stanoviska napadnout pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, a to ve lhůtě 1 roku ode dne vydání závazného stanoviska.

Zpracovala: referentka ochrany ovzduší Mgr. Jana Vargová, I. 637


Závěr Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 20

závazné stanovisko dotčeného orgánu – viz body – 3, 4, 6

vyjádření – viz body – 2, 5

sdělení – viz bod – 1

Co: spis


Mgr. Věra Bidlová
vedoucí odboru ŽPD

Městská část Praha 20
Úřad městské části ⑧
Odbor životního prostředí a dopravy
Jivanská 647, 193 21 Praha 9 - Horní Počernice

