

## SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele:

číslo zhotovitele: OSM120023

uzavřená podle § 536-565 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník platném znění  
dále jen SoD

### 1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL: **Městská část Praha 20**  
se sídlem Úřad městské části  
Jivanská 647/10, 193 21 Praha - Horní Počernice  
zastoupená: paní Hanou Moravcovou,  
starostkou MČ Praha 20  
bankovní spojení: ČS a.s. pobočka Horní Počernice  
číslo účtu: 27-2000923349/0800  
IČ: 002 40 192  
DIČ: CZ 00240192

Zastoupen ve věcech realizačních a technických:  
Ing. Zdeněk Vavruška tel: 725 787 654  
Ing. Aleš Lada tel: 724 829 285

1.2. ZHOTOVITEL: **Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol s r.o.**  
se sídlem  
Náchodská 2421, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice  
zastoupená: Pavlem Smětákem a Ing. Milošem Smolíkem  
jednatelé společnosti  
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze  
oddíl C, vložka č. 2362  
bankovní spojení: KB Praha 1  
číslo účtu: 4012303-031/0100  
IČ: 186 26 084  
DIČ: CZ18626084

zastoupen ve věcech realizačních a technických:  
Ing. Miloš Smolík tel: 602 259 288  
Ing. Martin Škopek tel: 606 684 208

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo  
**Zateplení panelového domu na ulici Mezilesí č.p. 2056/2057, Praha 9 – Horní Počernice.** Hlavní práce budou spočívat v zateplení obvodového pláště 13 – ti podlažního panelového domu a v sanaci stávajících lodžii. Zateplení bude spočívat v obložení polystyrénem nebo vatou včetně povrchové úpravy

v tloušťce 12 cm. Podrobný rozsah prací je dán přílohou č.1 této smlouvy – položkovým rozpočtem stavby v souladu s vyhodnocením podlimitní veřejné zakázky a s rozhodnutím Rady MČ objednatele č. 59/7.22/12 ze dne 24. 5. 2012.

- 2.2. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a s platnými normami ČSN, případně jejich novelizacemi.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Projektová dokumentace stavby neodpovídá rozsahu díla, ten je určen pouze položkovým rozpočtem, Projektová dokumentace obsahuje další práce, které se provádět nebudou. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č.1.- položkovým rozpočtem stavby.  
V ceně díla, která je uvedena v čl. 5 této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla
- náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
  - atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření, revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata ( jsou-li třeba),
  - provozní a komplexní vyzkoušení díla,
  - zajištění péče o zhotovené dílo až do převjímacího řízení, které proběhne po místním šetření pro kolaudaci,
  - náklady na pojištění,
  - zajištění všech dodávek, zabudování všech materiálů a ostatní práce a náklady,
  - další náklady včetně poplatků a práce spojené s realizací stavby zhotovitelem,
  - odstranění a likvidace všech odpadů (z materiálu zhotovitele) na své náklady.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.
- 2.5. Veškeré práce a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění budou oceněny v souladu s položkovými rozpočty a odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Tyto skutečnosti zapsané do stavebního deníku a veškeré práce nad rámec sjednaného předmětu plnění musí být obsaženy v dodatku k této smlouvě, jehož návrh předloží objednatel. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele a bez uzavření dodatku k této smlouvě jdou plně k tíži zhotovitele. Případné méněpráce budou odečteny z nákladů díla v cenách uvedených v rozpočtu.
- 2.6. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

### 3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Předmět smlouvy bude plněn v období:  
zahájení prací: **1. 8. 2012**

dokončení prací do **18. 12. 2012**

#### 4. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

- 4.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob, včetně nezbytných dokladů. O předání staveniště bude pořízen zápis, podepsaný oběma smluvními stranami.

#### 5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Tato cena za dílo je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná a nesmí být překročena, pokud objednatel nebude požadovat práce nad rámec položkového rozpočtu. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle platného znění zákona o dani z přidané hodnoty.

Celková konečná cena za zhotovení díla „**Zateplení bytových domů Mezilesí 2056 – 2060, Etapa č. I, Praha 9 – Horní Počernice**“ v rozsahu této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 28. 5. 2012 č.j. č.j. MCP20 006974/2012/OHSI/Lad ve výši:

<b>Celková konečná cena bez DPH</b>	<b>6.167.320,- Kč</b>
<b>DPH 14%</b>	<b>863.425,- Kč</b>
-----	
<b>CELKEM včetně DPH</b>	<b>7.030.745,- Kč</b>

- 5.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována v průběhu provádění díla, a to formou měsíčních dílčích faktur na cenu díla dle této smlouvy ( dílčí plnění ). Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 25. dni příslušného měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupcem objednatele ve věcech technických, technického dozoru a zástupcem zhotovitele vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla bude zhotoviteli na základě všech dílčích měsíčních faktur a konečné faktury objednatelem uhrazena až do výše 90 % dohodnuté ceny ( vč. DPH ) Pozastávka ve výši 10 % dohodnuté ceny bude objednatelem proplacena po předložení „ Protokolu o předání a převzetí díla“ bez vad a nedodělků.

- 5.3. Veškeré faktury budou vyhotoveny a doručeny objednateli na adresu: Městská část Praha 20, ÚMČ, Jívanská 647/10, PSČ 193 21, Praha 9 –Horní Počernice.
- 5.4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
- 5.5. Faktura musí obsahovat náležitosti podle § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 28 odst. 2) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, bude vrácena k doplnění a lhůta k proplacení se bude počítat od nového doručení faktury.

## **6. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 6.1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost.
- 6.2. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
- 6.3. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele dílo, které je bez vad a nedodělků a zaplatit sjednanou cenu.

## **7. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 7.1. Zhotovitel provede práce a dílo dle této smlouvy v souladu s právními předpisy, kompletně, kvalitně, bez vad a nedodělků a v dohodnutém termínu.
- 7.2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- 7.3. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník v souladu se stavebním a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 7.4. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 2 násobku ceny díla, jejíž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do chvíle ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

## 8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá v rozsahu dle předané projektové dokumentace a přílohy č.1 – položkovým rozpočtem stavby. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele nejméně 5 dnů před termínem dokončení díla k jeho převzetí.
- 8.3. Objednatel svolá na základě výzvy zhotovitele podle bodu 8.2. přijímací řízení v termínu, který mu umožní převzít dílo nejpozději do 5-ti dnů ode dne jeho dokončení.
- 8.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případně zjištěných vad a nedodělků a lhůty k jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že dílo přejímá.
- 8.5. Záruční lhůta začíná dnem, kdy byl podepsán zápis o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 8.6. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli výsledky všech provedených zkoušek

## 9. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které budou na díle v době předání a dále poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Objednatel je povinen oznámit zjištěné vady, na které se vztahuje záruka, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemnou formou. Zhotovitel je povinen oznámenou vadu odstranit neprodleně nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno oznámení o zjištěné vadě.
- 9.2. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob. Reklamáce vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby.

## 10. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 10.1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.

- 10.3. Za opakované nedodržení požadavků BOZP dle platných zákonů, vyhlášek a nařízení vlády, uhradí zhotovitel smluvní pokutu za jednotlivé nedodržení BOZP 500,- Kč.

## 11. VYŠŠÍ MOC

- 11.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
- 11.2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, apod.
- 11.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## 12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel neprodleně zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel má právo kromě případu uvedeného v bodu 12.1. písemně odstoupit od smlouvy, v případě:
- zahájení insolventního řízení nebo nařízením exekuce na majetek zhotovitele,
  - nedodržení postupu provádění díla dle této smlouvy zhotovitelem, a to i přes písemné upozornění objednatele,
  - nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
- Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy v případě:
- bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak tři měsíce, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.3. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.

- Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 12.4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven zápis o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
- 12.5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
- 12.6. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
- 12.7. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC.

### **13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 13.1 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdější předpisů.
- 13.2 V oblasti požární ochrany je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.3 Zhotovitel prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

### **14. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ**

- 14.1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu.
- 14.2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

14.3. Písemnost se považuje za doručenou rovněž dnem, kdy ji některá ze smluvních stran odmítne převzít.

## 15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upřesněny v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

15.2. Změna smluvních podmínek může být provedena na základě dohody obou smluvních stran a to jen písemným dodatkem k této SoD.

15.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

15.4. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.

15.5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.

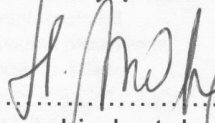
15.6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

15.7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

15.8. Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha 20 na zasedání konaném dne 24.5.2012; usnesení č. 59/7.22/12.

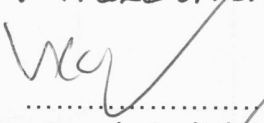
15.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy, výše skutečně uhrazené ceny a seznamu subdodavatelů dle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

V Praze dne: 27. června 2012

  
za objednatele  
paní Hana Moravcová  
starostka MČ Praha 20



V Praze dne: 9. července 2012

  
za zhotovitele  
pan Pavel Směták, a pan Ing. Miloš Smolík  
jednatelé EKIS, spol. s r.o.

**EKOLOGICKÉ A INŽENÝRSKÉ  
STAVBY spol. s r.o.**  
Náchodská 2421 -4-  
193 00 Praha 9

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č.1 – Položkový rozpočet stavby
- Příloha č.2 – Pojistný certifikát a příslib sjednání pojištění



# Položkový rozpočet stavby

Datum: 25.4.2012

Stavba : TP/11

BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice

Objednatel :

Změna 2 – úprava dispozice NBJ a změna řešení lodžii

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : Ekologické a inženýrské stavby s.r.o.

IČO : 18626084

DIČ : CZ18626084

Za zhotovitele :

**EKOLOGICKÉ A INŽENÝRSKÉ  
STAVBY spol. s r.o.**  
Nachodská 2421 -4-  
193 00 Praha 9

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	14 %	
DPH	14 %	
Základ pro DPH	20 %	
DPH	20 %	
<b>Cena celkem za stavbu</b>		

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 14 %	Základ DPH 20 %	DPH celkem	%
SO 01 Etapa 1	6 167 320	863 425		7 030 745	
<b>Celkem za stavbu</b>					

## Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 14 %	Základ DPH 20 %	DPH celkem	%
SO 01	01 Fasáda - revize	4 129 112	578 076		4 707 188	
SO 01	02 Lodžie - 48 kusů - revize	1 604 150	224 581		1 828 731	
SO 01	03 Sanace	434 058	60 768		494 826	
	<b>Celkem za stavbu</b>	<b>6 167 320</b>	<b>863 425</b>		<b>7 030 745</b>	

## Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější		2 842 854				
63 Podlahy a podlahové konstrukce		109 988				
711 Izolace proti vodě			139 577			
713 Izolace tepelné			26 498			
762 Konstrukce tesařské			16 041			
764 Konstrukce klempířské			115 310			
771 Podlahy z dlaždic a obklady			600 825			
799 Ostatní			1 178 432			
94 Lešení a stavební výtahy		960 771				
96 Bourání konstrukcí		57 934				
99 Staveništní přesun hmot		47 692				
999 Poplatky za skládky		24 333				
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot		47 065				
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>4 090 636</b>	<b>2 076 683</b>			


## Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztižené výrobní podmínky	
Oborová přírážka	
Přesun stavebních kapacit	
Mimostaveništní doprava	
Zařízení staveniště	
Provoz investora	
Kompletační činnost (IČD)	
Rezerva rozpočtu	
<b>Celkem za stavbu</b>	

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	1 Fasáda - revize	JKSO	
<b>Objekt</b>		SKP	
<b>SO 01</b>	Etapa 1	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>		Počet jednotek	
<b>TP/11</b>	BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	4

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	3 847 051	Ztižené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	282 061	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
ZRN	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	4 129 112	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	4 129 112	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	4 129 112	Ostatní náklady celkem	0
Vypřacoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno : Ing. Miloš Smolík		Jméno :		Jméno :
Datum : 25.4.2012		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis: 		Podpis:
		<b>EKOLOGICKÉ INŽENÝRSKÉ STAVBY spol. s r.o.</b> Náchodská 2421 -4- 193 00 Praha 9		
	Základ pro DPH	14,0 %		4 129 112 Kč
	DPH	14,0 %		578 076 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
	DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>4 707 188 Kč</b>

**Poznámka :**

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Stavba : TP/11 BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice  
Objekt : SO 01 Etapa 1

Rozpočet : 1  
Fasáda - revize

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	2 842 854	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	960 771	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	650	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	37 105	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	16 041	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	115 310	0	0	0
799 Ostatní	0	150 710	0	0	0
999 Poplatky za skládky	178	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 493	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>3 847 051</b>	<b>282 061</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0			0
Oborová přírážka	0			0
Přesun stavebních kapacit	0			0
Mimostaveništní doprava	0			0
Zařízení staveniště	0			0
Provoz investora	0			0
Kompletační činnost (IČD)	0			0
Rezerva rozpočtu	0			0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	TP/11 BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet:
Objekt :	SO 01 Etapa 1	Fasáda - revize

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						
1	319201311	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm odhad 5% bude účtováno dle skutečnosti				
2	602015187	Omítka tenkovrstvá zrnitosti 2,0 mm	m2	209,88	150,00	31 481,60
3	602015191	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	15,10	482,00	7 278,59
4	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	15,10	50,00	755,04
5	622300141	Příplatek pro silnější vrstvu TI v nadpraží oken	m2	1 168,74	10,00	11 687,40
6	622311133	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 120 mm s omítkou zrnitosti 2,0 mm	m2	186,00	10,00	1 860,04
7	622311523	Zateplovací systém, fasáda, XPS tl. 120 mm s omítkou zrnitosti 2,0 mm	m2	697,54	500,00	348 770,20
8	622311564	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	115,20	0,00	0,00
9	622311833	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 120 mm s omítkou zrnitosti 2,0 mm	m2	97,62	0,00	0,00
10	622311854	Zateplovací systém, ostění, min. vlákna tl. 40 mm s omítkou zrnitosti 2,0 mm	m2	2 488,75	696,00	1 732 167,29
11	6223118R0	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 60 mm s omítkou zrnitosti 2,0 mm	m2	467,84	530,00	247 956,26
12	6223118R1	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 60 mm s omítkou zrnitosti 2,0 mm	m2	63,01	560,00	35 283,02
13	6223118R3	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 160 mm s omítkou zrnitosti 2,0 mm	m2	15,12	750,00	11 337,30
14	6223118R4	Zateplovací systém, fasáda, min. vlákna tl. 40 mm s omítkou zrnitosti 2,0 mm	m2	349,44	530,00	185 203,20
15	622421491	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	82,25	490,00	40 303,87
16	622421491	Doplňky zatepl. systémů, základací sada rohová lišta s okapničkou	m	1 020,97	10,00	10 209,68
17	622421492	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou APU	m	129,50	75,00	9 712,44
18	622421494	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	1 540,31	20,00	30 806,14
19	622481211	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m	830,00	25,00	20 750,00
20	622481291	Montáž výztužné lišty rohové	m2	45,30	150,00	6 795,36
21	622903110	Mytí vnějších omítek tlakovou vodou	m	1 915,00	10,00	19 150,00
22	62799100R	Dělicí omítková lišta pro etics	m2	3 943,85	5,00	19 719,26
23	713391193	Těsnění spojů samolepicí páskou	m	11,00	150,00	1 650,00
24	55392740.A	Lišta rohová + integrovaná síťovina	m	116,16	20,00	2 323,20
25	63151508	Deska z minerální plsti tl. 20 mm, materiál k pol 5	m	1 953,30	20,00	39 066,00
26	67352491	Těsnící páska	m2	189,72	135,00	25 612,75
	<b>Celkem za</b>	<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>		<b>119,00</b>	<b>25,00</b>	<b>2 975,00</b>
						<b>2 842 853,64</b>
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						
27	941941042	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m	m2	4 531,94	45,00	203 937,30
28	941941292	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	13 595,82	40,00	543 832,80
29	941941842	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m	m2	4 531,94	30,00	135 958,20
30	944941103	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, dvoutýčové	m	2 265,97	8,00	18 127,76
31	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	4 531,94	5,00	22 659,70
32	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	13 595,82	2,00	27 191,64
33	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	4 531,94	2,00	9 063,88
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>960 771,28</b>
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
34	978059631	Odsekání vnějších obkladů	m2	10,00	65,00	650,00
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>650,00</b>
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
35	998011035	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 45 m	t	247,37	150,00	37 104,91
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>37 104,91</b>
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						
36	762131187	Montáž bednění stěn, prkna, osově 45 cm včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	15,12	150,00	2 267,46
37	762431026	Obložení stěn OSB 22 P+D, kotvením včetně materiálu	m2	15,12	212,00	3 204,68
38	76219195R	Obložení stěn z cementovláknité desky včetně kotevní techniky, deska ve specifikaci	m2	38,10	100,00	3 810,00
39	59597000	Cementovláknitá deska tl. 8 mm	m2	41,91	152,00	6 370,32
40	998762104	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 45 m	t	0,31	1 250,00	388,49
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>16 040,95</b>
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						
41	76441026R	Oplechování parapetů včetně rohů z Pz lak. plechu rš do 400 mm, lepení tmelem	m	711,23	111,00	78 946,31
42	764410880	Demontáž oplechování parapetů	m	697,28	26,00	18 129,28
43	76442124R	Lemování fasádního obkladu z Pz lak plechu rš do 250, včetně kotevní techniky	m	79,80	70,00	5 586,00
44	76442126R	Oplechování říms z Pz lak plechu, rš do 500 se zatažením pod atik plech, vč. kotvení a lepení	m	119,00	68,00	8 092,00
45	998764105	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 45 m	t	3,04	1 500,00	4 556,62

**Položkový rozpočet**

Stavba :	TP/11 BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet:	Fasáda - revize
Objekt :	SO 01 Etapa 1		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Celkem za</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>115 310,21</b>
<b>Díl: 799</b>	<b>Ostatní</b>					
46	799-POL03	Přesazení elektrických rozvodů včetně uložení do chrániček, odhad	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
47	799-POL04	Hromosvod překotvení + revize	soubor	1,00	25 000,00	25 000,00
48	799-POL05	Prohlídka fasády a posouzení statických poruch	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00
49	799-POL06	Prvky kotvené do fasády, odhad demontáž + úprava kotvení + zpětná montáž	soubor	1,00	14 400,00	14 400,00
50	799-POL07	Uzavření větracích otvorů PU pěnou	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00
51	799-POL08	Ventilační mřížka fasádní 150/150 mm , kovová komaxit, včetně nástavné trubky v tl. ETICS, dodávka + montáž	kus	2,00	350,00	700,00
52	799-POL09	Ventilační mřížka fasádní 150/300 mm, kovová komaxit, včetně nástavné trubky v tl. ETICS, dodávka + montáž	kus	8,00	520,00	4 160,00
53	799-POL10	Čtyřkomorová hnízdní budka Rorýse obecného dodávka + montáž, vyspádování střechy EPS 100F, provedení vyztužené vrstvy a omítky + oplechování střechy včetně napojení na omítku	ks	6,00	7 000,00	42 000,00
54	799-POL11	Náhradní úkryty pro netopýry dodávka + montáž dřevocementové budky pro zabudování do ETICS	ks	2,00	3 650,00	7 300,00
55	799-POL12	Nosná OK kabelového vedení z JA 40/40, žárově zinkováno, hm. 0,75t, chem kotvení, dokumentace+dodávka+montáž, přeložení kabelů	soubor	1,00	48 750,00	48 750,00
56	799-POL14	Ochrana okolí před znečištěním	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
57	799-POL15	Rekultivace okolí objektu po dokončení stavby	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>799 Ostatní</b>				<b>150 710,00</b>
<b>Díl: 999</b>	<b>Poplatky za skládky</b>					
58	979098148	Poplatek za skládku sutí - plech	t	2,00	0,00	0,00
59	979990111	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	0,89	200,00	178,00
<b>Celkem za</b>		<b>999 Poplatky za skládky</b>				<b>178,00</b>
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>					
60	97901111R	Svislá doprava sutí a vybour. hmot	t	2,89	450,00	1 301,04
61	97908211R	Vnitrostaveništní doprava sutí	t	2,89	800,00	2 312,95
62	979082313	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu na skládku	t	2,89	650,00	1 879,28
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>5 493,27</b>

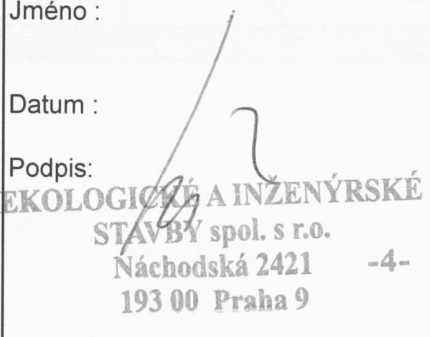
*112*

*31*

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	2	Lodžie - 48 kusů - revize	JKSO	
<b>Objekt</b>			SKP	
<b>SO 01</b>	Etapa 1		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>			Počet jednotek	
<b>TP/11</b>	BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	3

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	243 585	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	1 360 564	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
ZRN	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	1 604 150	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		1 604 150	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		1 604 150	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno : Ing. Miloš Smolík		Jméno :		Jméno :
Datum : 25.4.2012		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
		 <b>EKOLOGICKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY spol. s r.o.</b> Náchodská 2421 -4- 193 00 Praha 9		
	Základ pro DPH	14,0 %		1 604 150 Kč
	DPH	14,0 %		224 581 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
	DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>1 828 731 Kč</b>

**Poznámka :**

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Stavba : TP/11 BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice  
Objekt : SO 01 Etapa 1

Rozpočet : 2  
Lodžie - 48 kusů - revize

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	109 988	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	57 284	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	10 587	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	139 577	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	26 498	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	600 825	0	0	0
799 Ostatní	0	593 664	0	0	0
999 Poplatky za skládky	24 155	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	41 571	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>243 585</b>	<b>1 360 564</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0			0
Oborová přírážka	0			0
Přesun stavebních kapacit	0			0
Mimostaveništní doprava	0			0
Zařízení staveniště	0			0
Provoz investora	0			0
Kompletační činnost (IČD)	0			0
Rezerva rozpočtu	0			0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	TP/11 BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet:
Objekt :	SO 01 Etapa 1	Lodžie - 48 kusů - revize

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
1	317351105	Bednění říms - zřízení	m2	80,64	150,00	12 096,00
2	317351106	Bednění říms - odstranění	m2	80,64	50,00	4 032,00
3	631312611	Mazanina betonová tl. 6 cm C 16/20 (B 20)	m3	20,78	2 500,00	51 952,50
4	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 100/100 mm	t	1,68	25 000,00	41 907,50
<b>Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>109 988,00</b>
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
5	764421850	Demontáž oplechování říms / okapnice	m	271,20	30,00	8 136,00
6	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 5 ručně	m3	17,32	1 250,00	21 646,88
7	965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 5 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	17,32	250,00	4 329,38
8	965081713	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické	m2	346,35	60,00	20 781,00
9	976071111	Výbourání kovových zábradlí a madel	m	331,20	0,00	0,00
10	978059611	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2	m2	39,84	60,00	2 390,40
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>57 283,65</b>
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
11	998011035	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 45 m	t	52,94	200,00	10 587,24
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>10 587,24</b>
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						
12	711131821	Odstranění hydroizolace asfaltové pásy 2x včetně likvidace	m2	403,95	20,00	8 079,00
13	711212002	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti, včetně pásek, tvarovek dle spec. Výrobce	m2	406,11	320,00	129 955,20
14	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 48 m	t	1,62	950,00	1 543,22
<b>Celkem za 711 Izolace proti vodě</b>						<b>139 577,42</b>
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						
15	713111111	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	346,35	60,00	20 781,00
16	28375866	Deska polystyren EPS 100 S Stabil tl. 30 mm	m2	363,67	15,00	5 455,01
17	998713105	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 48 m	t	0,22	1 200,00	261,84
<b>Celkem za 713 Izolace tepelné</b>						<b>26 497,85</b>
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						
18	771475024	Obklad soklíků keramických, tmel, 20x10 H 10 cm včetně lepidla a spárovací hmoty	m	398,40	90,00	35 856,00
19	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	398,40	75,00	29 880,00
20	771575107	Montáž podlah keram., režné hladké, tmel, 30x30 cm včetně lepidla a spárovací hmoty, lepidlo flex, mrazuvzdorné pro exteriér, spárovací hm šedá, se zvýšenou hydrofobitou	m2	346,35	380,00	131 613,00
21	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotliv.	m2	346,35	50,00	17 317,50
22	781493511	Profil lepený ukončovací	m	407,00	150,00	61 050,00
23	781497912	Profil koutový U 9/ O 9 mm	m	798,69	150,00	119 803,20
24	771-POL01	Příplatek za dlažbu s okapnímnosem	m	273,60	250,00	68 400,00
25	59764202	Dlažba 300x300x9 mm keramická slinutá, mrazuvzdorná, protiskluz úprava, odstín šedá struktura granit, upření investor	m2	424,81	307,00	130 416,36
26	998771105	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 48 m	t	9,98	650,00	6 488,98
<b>Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>600 825,05</b>
<b>Díl: 799 Ostatní</b>						
27	799-POL01	Zábradlí dodávka + montáž	kus	48,00	11 177,00	536 496,00
		zábradlí ocelové S235, žárově zinkované, rám z uzavřených profilů, výplň tyčová, hm. 200 kg, kotvení do bočních stěn chem kotvami M14 8ks, rektifikační opěrky o podlahu, včetně výrobní dokumentace				
		dělicí příčka ocelová S235, žárově zinkovaná z uzavřených profilů, hm. 70 kg, výplň z cementovláknitých desek 8 mm, přímé kotvení do stropu a stěny chem kotvami M12 4ks, stavitelná opěrka o podlahu				
28	799-POL02	Okapní profil Al pod okapní dlaždice, rš do 200 mm, perf okraj pro uložení do stěrkové izolace, lak povrch úprava,	m	273,60	150,00	41 040,00
29	799-POL03	Práh dveří z dlaždic včetně podkladu dodávka + montáž	m	76,80	210,00	16 128,00
<b>Celkem za 799 Ostatní</b>						<b>593 664,00</b>
<b>Díl: 999 Poplatky za skládky</b>						



## Položkový rozpočet

Stavba :	TP/11 BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet:
Objekt :	SO 01 Etapa 1	Lodžie - 48 kusů - revize

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	979098148	Poplatek za skládku suti - plech	t	0,47	1,00	0,47
31	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	38,10	250,00	9 524,63
32	979990111	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	7,80	250,00	1 949,20
33	979990162	Poplatek za skládku suti - ocel + sklo	t	12,08	1 050,00	12 680,64
<b>Celkem za</b>		<b>999 Poplatky za skládky</b>				<b>24 154,94</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
34	97901111R	Svislá doprava suti a vybour. hmot	t	58,55	250,00	14 637,83
35	97908211R	Vnitrostaveništní doprava suti	t	58,55	210,00	12 295,77
36	979082313	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu na skládku	t	58,55	250,00	14 637,83
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>41 571,42</b>

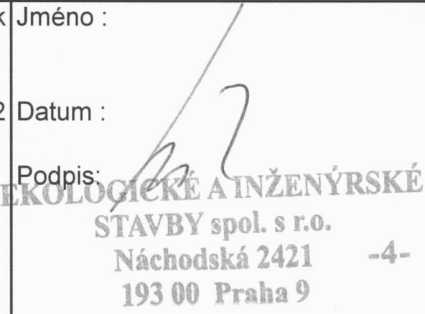
*dec 2*

*132*

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	3	Sanace	JKSO	
<b>Objekt</b>			SKP	
<b>SO 01</b>	<b>Etapa 1</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>			Počet jednotek	
<b>TP/11</b>	<b>BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice</b>		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	3

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	434 058	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	434 058	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	434 058	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	434 058	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno : Ing.Miloš Smolík		Jméno :		Jméno :
Datum : 25.4.2012		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
		 <b>STAVBY spol. s r.o.</b> <b>Náchodská 2421 -4-</b> <b>193 00 Praha 9</b>		
Základ pro DPH	14,0 %			434 058 Kč
DPH	14,0 %			60 768 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>494 826 Kč</b>

**Poznámka :**

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Stavba :	TP/11 BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet : 3
Objekt :	SO 01 Etapa 1	Sanace

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
799 Ostatní	0	434 058	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>434 058</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0			0
Oborová přírážka	0			0
Přesun stavebních kapacit	0			0
Mimostaveništní doprava	0			0
Zařízení staveniště	0			0
Provoz investora	0			0
Kompletační činnost (IČD)	0			0
Rezerva rozpočtu	0			0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	TP/11 BD Mezilesí 2056-2057, Praha 20 - Horní Počernice	Rozpočet: 3
Objekt :	SO 01 Etapa 1	Sanace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				
1	799-POL01	Statická sanace lodžiového panelu materiál + práce (prosekání krajních dutin, vyzdužení dle PD, zabetonování, sepnutí svorníky)	kus	12,00	5 549,00	66 588,00
2	799-POL02	Dodatečné sepnutí průčelních panelů rozměr 0,45/1,6 m, 1 čepová kotva dle specifikace na 1 panel	kus	36,00	330,00	11 880,00
3	799-POL03	Dodatečné sepnutí průčelních panelů rozměr 0,9/1,6 m, 2 čepové kotvy dle specifikace na 1 panel	kus	6,00	660,00	3 960,00
4	799-POL04	Dodatečné sepnutí průčelních panelů rozměr 1,2/6 m, 9 čepových kotev dle specifikace na 1 panel	kus	28,00	2 970,00	83 160,00
5	799-POL05	Dodatečné sepnutí štítových panelů 2 kotvy EJOT dle specifikace na	kus	42,00	1 660,00	69 720,00
6	799-POL06	Dodatečné dokotvení průčelních dílců 1 chemická kotva dle specifikace	kus	49,00	1 750,00	85 750,00
7	799-POL07	Injektáž trhlin zdiva (bude účtováno dle skutečné potřeby)	soubor	1,00	35 000,00	35 000,00
8	799-POL08	Reprofilace betonových konstrukcí (bude účtováno dle skutečné potřeby)	m2	30,00	1 250,00	37 500,00
9	799-POL09	Sepnutí konstrukcí helikální výztuží prům 8 mm (bude účtováno dle skutečné potřeby)	m	8,00	3 500,00	28 000,00
10	799-POL10	Statické posouzení lodžii po provedení prohlídky	soubor	1,00	12 500,00	12 500,00
<b>Celkem za 799 Ostatní</b>						<b>434 058,00</b>

## POJISTNÝ CERTIFIKÁT

k pojistné smlouvě č. 7720675823

**Pojištěný:** **Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o.**  
se sídlem Náchodská 2421, 193 00 Praha 9, Česká republika  
IČ 186 26 084

**Pojistitel:** **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**  
se sídlem v Praze 1, Templová 747/5  
IČ 47116617  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, odd. B, vl. 1897

Pojistná smlouva č.: **7720675823**

Rozsah pojištění: **Pojištění obecné odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku**

Limit pojistného plnění: **40 000 000,-Kč**

Spoluúčast: **20 000,- Kč**


Územní rozsah pojištění : **Česká republika**


Účinnost pojistné smlouvy: **01.06.2012– 31.05.2013**

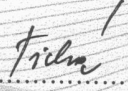
**Pojistná smlouva může být po vzájemné dohodě prodloužena na další pojistný rok.**

V Brně 18.6.2012

Za pojistitele:

  
Ing. Roman Vaněk  
vedoucí referátu hospodářských rizik

  
KOOPERATIVA POJISTOVNA, A.S.,  
VIENNA INSURANCE GROUP  
AGENTURA JIŽNÍ MOHAVA  
NÁDRAŽNÍ 163/14  
602 00 BRNO  
-16-

  
Ing. Zdeňka Tichá  
underwriter

**Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Ověřuji pod pořadovým číslem **36297409-107566-120725154644**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **21** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: **bez zjišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Lucie Prokúpková**

Vystavil: **Městská část Praha 20**

**V Praze 20 dne 25.07.2012**



36297409-107566-120725154644