


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. MILOŠ SMOLÍK	 Ekologické a inženýrské stavby spol. s r.o. Náchodská 2421, 193 00 Praha 9	
VYPRACOVAL	ING. LUKÁŠ DIVOKÝ		
INVESTOR	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20, JÍVANSKÁ 647, HORNÍ POČERNICE		
MÍSTO STAVBY	K.Ú. HORNÍ POČERNICE, Č.PARC. 1981/1, ULICE NÁCHODSKÁ		
PROJEKT:	ZATEPLENÍ NÁCHODSKÁ č.p. 867	FORMÁT	
		DATUM	02/2014
		STUPEŇ	ZD
		Č. ZAKÁZKY	12009119
VÝKRES:	PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU: A,B

ZATEPLENÍ NÁCHODSKÁ Č.P. 867

A,B: PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

Název akce:	Zateplení Náchodská č.p. 867
Místo:	k.ú. Horní Počernice, č.parc. 1981/1, ulice Náchodská
Stavebník, investor, vlastník:	Městská část Praha 20, Jívanská 647, Horní Počernice
Generální projektant:	Ekologické a inženýrské stavby spol. s r.o. Náchodská 2421, 193 00 Praha 9
Generální dodavatel	dle výběrového řízení
Stupeň dokumentace	Zadávací dokumentace
Datum	02.2014

2. Základní údaje

2.1. Účel a charakteristika stavby

Stavba se nachází v ulici Náchodská v městské části Horní Počernice. Budova se nachází v souvislé zástavbě. Účelem akce je zhodnotit budovu a zlepšit kvalitu obývání. Na stávající fasádu domu bude aplikován kontaktní zateplovací systém ETICS.

Navržený objekt je dvoupodlažní a částečně podsklepený a tento projekt se týká pouze zateplení fasády.

2.2. Obsah dokumentace

A,B Průvodní a souhrnná technická zpráva
C.01 Situace širších vztahů – zákres do snímku katastrální mapy

- F1.2 Půdorys 1.np – stávající stav
- F1.3 Půdorys 2.np – stávající stav
- F1.4 Pohledy - stávající stav
- F1.5 Půdorys 1.np – návrh
- F1.6 Půdorys 2.np – návrh
- F1.7 Pohledy - návrh
- F1.8 Detaily

2.3. Soulad s územním plánem, předpisy a vyhláškami

Stavební záměr byl navržen v souladu s obecně platnými vyhláškami, normami a předpisy. Objekt se nachází v historickém jádru obce – Chvaly. Žádná další ochranná pásma ani chráněné zóny se na dotčených pozemcích nenacházejí. s výjimkou běžných ochranných pásem inženýrských sítí.

3. Popis stávajícího stavu objektu

Jedná se o dvoupodlažní zděný objekt s valbovou střechou. Půdorysný rozměr objektu je zhruba 14x10m. V současné době je objekt rekonstruován. Rekonstrukce se týká interiérů, které budou sloužit jako ordinace a byty. Objekt bylo nutno staticky zabezpečit ocelovými táhly v úrovni stropů. Táhla jsou kotveny na fasádě přes roznášecí plechy a ocelové profily UPE300.

4. Urbanistické, architektonické a stavebně-technické řešení

Plánovaným zateplením se zlepší celkový vzhled budovy. Barevné řešení a zdůraznění šambrán okolo oken zachovává původní ráz objektu. Především bude zakryto kotvení táhel a stávající omítka, která je již nevzhledná.

Nová omítka bude prodyšná silikonová s hrubostí 2mm. Zateplení bude provedeno z minerální vaty o tloušťce 140mm. Ostění bude zatepleno min. 40mm. Na sokl bude použit extrudovaný polystyrén a bude zatažen cca 500mm pod úroveň terénu. Při odkopávání zeminy bude postupováno ručně a maximálně opatrně s ohledem na to, že nejsou známy průběhy sítí. Po skončení zemních prací budou povrchy opraveny, v uliční fasádě bude opraven asfaltový povrch a na ostatních fasádách bude proveden okapový chodníček z vymývaného kačírku. Na sokl bude aplikován marmolit a to do výšky cca 400mm nad terén. Okolo oken budou provedeny plastické i barevně odlišené šambrány šířky 200mm okolo oken a dveří. Šambrány budou vystupovat 20mm z omítky. Nově budou provedeny parapety z poplastované oceli systému Lindab. Stávající střecha, okapnička a nástřešní žlaby zůstanou zachovány. Nové dešťové svody budou napojeny na stávající žlaby a na stávající lapače střešních splavenin. Podokapová římsa bude obložena 20mm minerální vaty. Nová římsa v úrovni stropu 1.NP bude plastická i barevně odlišená, přesná poloha římsy bude určena dle polohy římsy souseda v uliční fasádě. U vstupních dveří budou upraveny prahy, tak aby byly pochozí (vyrovnávací betonová vrstva vyztužená sítí a napojena na stávající konstrukce) a bude obložena keramickou dlažbou v protiskluzném provedení. Stávající bleskosvod bude demontován. Na střechu bude instalován nový bleskosvod a zemnicí pásek bude zahrnut do výkopu při odkopání zeminy a zatažení extrudovaného polystyrenu pod terén. HUP bude ponechán stávající a v tomto místě bude zateplení vynecháno. Nefunkční výústky odvětrání budou zaslepeny a přetaženy fasádou. Funkční ovětrání bude vytaženo na fasádu a opatřeno větracími mřížkami v barvě fasády. Světlík ze sklepa v uliční fasádě zůstane zachován. Okolo otvoru ve fasádě budou provedeny šambrány 100mm ve stejném provedení jako okolo oken. Do otvoru bude osazena neotvíravá mříž z pororoštu. Nad vstupy budou osazeny markýzy. Bude to kovová konstrukce s výplní z ohýbaného makrolonu. Markýza bude kotvená do stěny nad vchodem

5. Požární bezpečnost

Jedná se o stávající dům, kde předmětem rekonstrukce je zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem Weber. Výplně otvorů jsou již vyměněny za nové.

Umístění stavby vzhledem k okolní zástavbě: stávající bytový dům souvislé městské zástavby.

Konstrukční systém objektu je druhu DP1.

Požární výška objektu $h = 4,0$ m.

V objektu je plánováno zřídit zdravotnické ordinace a byty. Do vnitřních prostor objektu se při stavebních pracích nebude zasahovat. Požární řešení vnitřních prostor a celková koncepce

protipožární ochrany se nemění a není ji proto nutné v tomto projektu řešit.

Popis stavebních úprav:

Fasáda domu bude opatřena kontaktním zateplovacím systémem Weber s minerální vatou tl. 140 mm. Budou vyměněny klempířské prvky – parapety oken. Bude rekonstruován bleskosvod a upraveny prvky na fasádě.

Protože se jedná o objekt s výškou do 12 m, tak podle pozn. k čl. 3.1.3 ČSN 73 0810 nejsou na dodatečné zateplení kladeny žádné požadavky, pouze se doporučuje postupovat obdobně podle bodů a1) až a3) čl. 3.1.3 ČSN 73 0810.

Konstrukce zateplovacího systému obvodových stěn se hodnotí jako ucelený výrobek (povrchová úprava, tepelná izolace, nosné rošty, upevňovací prvky). Pro posuzovaný případ, tj. objekt s $h_p = 4,0$ m požárních úseků v posledním užitém nadzemním podlaží se za vyhovující považuje třída reakce na oheň B, přičemž tepelně izolační část musí odpovídat alespoň třídě reakce na oheň E a musí být kontaktně spojena se zateplovanou stěnou. Povrchová vrstva musí vykazovat index šíření plamene $i_s = 0 \text{ mm} \cdot \text{min}^{-1}$.

V úrovni založení zateplovacího systému má být ze spodního povrchu užito výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (například kovové lišty tloušťky alespoň 0,8 mm).

Kolem ostění a nadpraží oken mají být provedeny takové úpravy, aby nedošlo k šíření požáru (ověření zkouškou podle ISO 13785-1 že kontaktní zateplovací systém vyhovuje, nebo provedení horizontálního pásu o šířce 0,5 m z materiálů třídy reakce na oheň A1 nebo A2 nad nadpražím oken).

Kontaktní zateplovací systém Weber podle podkladů výrobce těmto požadavkům vyhovuje. Podle dostupných podkladů je kontaktní zateplovací systém podle ČSN EN 13501-1 klasifikován jako B-s1,d0. Jako tepelně izolační část systému bude použita minerální vata, která má třídu reakce na oheň A1, proto se nezmění požadavky na odstupové vzdálenosti.