


AUTORIZACE	Ing. Kamil Kubánek, Ing. Karel Hrubý	RIPS projekt s.r.o.  projekční kancelář Náchodská 2548 193 00 Praha-H. Počernice		TEL: 608272962
PROJEKTANT	Jan Bajer			
VYPRACOVAL	Jan Bajer			
KOORDINACE	Ing. Kamil Kubánek			
MÍSTO STAVBY	k.ú. Horní Počernice, č. parc 2198/139, 2198/138, 2196/1		FORMÁT	
INVESTOR	MČ Praha 20 Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9		MĚŘÍTKO	
			DATUM	květen 2014
AKCE:	PARKOVIŠTĚ MEZILESÍ		STUPEŇ PD	DSP
			Č. ZAKÁZKY	15-2014/RP
OBSAH:	PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		MĚŘÍTKO	č. VÝKRESU
				A.B.

Obsah

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	2
A.1	Identifikační údaje	2
A.1.1.	Údaje o stavbě	2
A.1.2	Údaje o investorovi.....	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	2
A.2.	Seznam vstupních podkladů	2
A.3.	Údaje o území	2
A.4.	Údaje o stavbě	4
A.5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	6
B.1.	Popis území stavby	6
B.2.	Celkový popis stavby.....	6
B.2.1.	Účel užívání stavby	6
B.2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
B.2.3.	Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	8
B.2.6	Základní charakteristika objektů	8
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	8
B.2.8.	Požárně bezpečnostní opatření.....	8
B.2.9.	Zásady hospodaření s energiemi	8
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	9
B.2.11.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	9
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu	9
B.4.	Dopravní řešení.....	9
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	10
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
B.7.	Ochrana obyvatelstva.....	10
B.8.	Zásady organizace výstavby	10

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby:	Parkoviště Mezilesí
Místo stavby:	k.ú. Horní Počernice č.parc. 2196/1, 2198/138, 2198/139
Předmět dokumentace:	vytvoření 5 nových parkovacích stání
Stupeň dokumentace:	společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení podle příl. Č. 4 k vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník:	Městská část Praha 20 IČ: 00 240 192 Jívanská 647 193 21 Praha – Horní Počernice zastoupená pí. Hanou Moravcovou - starostkou
------------	---

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant:	RIPS projekt s.r.o., Náchodská 2548, 193 00 Praha 20 – Horní Počernice kancelář – Náchodská 708/79, Praha 20 – Horní Počernice tel.: +420 608 962 272 e-mail: kubanek@ripsprojekt.cz, kubanek@rips.cz IČ: 267 58 253, DIČ: CZ26758253 zapsán v OR u MS PRAHA, oddíl C, vložka 91781
Vedoucí projektu:	Ing. Kamil Kubánek (tel.: +420 608 544 544)
Projektant:	Jan Bajer
Autorizace:	Ing. Kamil Kubánek, ČKAIT 1400414, AI v oboru pozemní stavby

A.2. Seznam vstupních podkladů

Geodeticky zaměřený výškopis a polohopis řešené oblasti, včetně fotodokumentace pořízené při osobní návštěvě oblasti projektantem, výpis a snímek z KN, podklady od správců inženýrských sítí.

A.3. Údaje o území

Rozsah řešeného území

Předmětem stavebních úprav jsou stávající plochy mezi bytovými domy a obchodním domem Penny Market v ulici Mezilesí, MČ Praha 20 – Horní Počernice. Tyto plochy jsou v současnosti využívány pro umístění kontejnerů na komunální odpad. Za tímto účelem jsou zde vyhotoveny stávající zpevněné plochy a přístřešky zakrývající soustavu odpadních kontejnerů.

Dosavadní využití a zastavěnost území

Plochy pro nová parkovací stání jsou v současnosti využívány pro umístění kontejnerů na komunální odpad. Plochy jsou zpevněné a částečně přestřešené žb. konstrukcemi (žb. stěny + desky).

Území je zastavěné bytovými domy, dále prodejna Penny market, parkoviště, nově bude vystavěn objekt České pošty.

Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Nová parkovací stání nebudou umístěna v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území, záplavovém území.

Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se v území nemění. V současné době jsou plochy zpevněny betonovou konstrukcí, nově budou zdlážděny betonovou dlažbou.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Plochy, které jsou předmětem PD, resp. jejich parcelace zasahuje ve všech případech (č.parc. 2196/1, 2198/138, 2198/139) do dvou funkčních ploch a to SV a OB.

SV – smíšené území

Území sloužící pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby všeho druhu, kde žádná z funkcí nepřesáhne 60 % celkové kapacity území vymezeného danou funkcí.

Funkční využití:

Bydlení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m² prodejní plochy, stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, drobná nerušící výroba, čerpací stanice pohonných hmot bez servisu a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektu, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin, malé sběrné dvory.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže.

Výjimečné přípustné funkční využití:

Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m² prodejní plochy, zařízení záchranného bezpečnostního systému, veterinární zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot bez servisu a opraven, dvory pro údržbu pozemních komunikací, sběrné dvory, zahradnictví, stavby pro drobnou pěstitelskou činnost a chovatelství.

Jako výjimečné přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve všeobecné smíšeném funkčním využití v podílu celkové kapacity vyšším než 60 %.

OB - čistě obytné

Území sloužící pro bydlení.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech (viz výjimečně přípustné využití). Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče. Zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení (dále jen TV).

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativa a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu. Stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID). Zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin.

Řešené plochy budou využívány jako parkovací plochy – dle platného územního plánu vyhoví.

Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o novostavbu nových parkovacích stání + ponechání zpevněné plochy pro kontejnery komunálního odpadu.

Obecné požadavky na využití území se nemění.

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

PD byla projednána s DOSS a správci sítí, nebyly vzneseny požadavky na doplnění.

Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou.

Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Dotčeným pozemkem pro stavbu jsou č. parc. 2196/1, 2198/138, 2198/139, vše kat. území Horní Počernice.

Pozemky jsou v majetku: Hlavní město Praha
 Mariánské náměstí 2/2
 Praha - Staré Město, 110 01

Svěřená správa: Městská část Praha 20
 Jívanská 647
 Praha – Horní Počernice, 193 21

A.4. Údaje o stavbě

Nová stavba, nebo změna dokončené stavby

Vzrůstající stupeň automobilizace si vyžaduje zajištění dalších ploch klidové dopravy v dostupné docházkové vzdálenosti, které se v tomto případě nacházejí v místě předimenzovaných ploch určených pro shromažďování domovního odpadu v této lokalitě. Za tímto účelem je v PD navržena úprava stávajícího využití těchto ploch, kdy dojde ke snížení ploch pro odpadní kontejnery a zbylé plochy budou přestavěny na parkovací stání v celkovém počtu 3+2PS.

Účel užívání stavby

Předkládaný návrh redukce těchto ploch při tom zachovává jejich stávající funkci a volné plochy budou využity pro celkem 3+2 parkovací (odstavná) stání osobních automobilů, aniž by došlo k zásahu do stávající zeleně a rovněž je zachován dnešní dopravní režim.

Trvalá, nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stávající plochy nejsou předmětem ochrany dle právních předpisů.

Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

V projektové dokumentaci jsou dodrženy požadavky OTPP pro výstavbu.

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré známé požadavky DOSS byly zapracovány do této dokumentace.

Seznam výjimek a úlevových řešení

Pro stavbu parkovacích stání nebyly uděleny žádné výjimky ani úlevy.

Navrhované kapacity stavby

V PD jsou navržena 3 + 2 parkovací stání, tj. dohromady 5 stání pro osobní automobily.

Základní předpoklady výstavby

Stavba bude zahájena po vydání stavebního povolení nebo vydání certifikátu autorizovaného inspektora v nabytí právní moci, s odhadovanou délkou prací 2 měsíce.

Orientační náklady stavby

500 000 Kč

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o stavbu, při které dojde ke změně využití stávajících ploch v rozsahu pěti parkovacích stání, tj. o stavbu malého rozsahu, jedná se o 1 SO.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

Charakteristika stavebního pozemku

Předmětem stavebních úprav jsou stávající plochy mezi bytovými domy a obchodním domem Penny Market v ulici Mezilesí, MČ Praha 20 – Horní Počernice. Tyto plochy jsou v současnosti využívány pro umístění kontejnerů na komunální odpad. Za tímto účelem jsou zde vyhotoveny stávající zpevněné plochy a přístřešky zakrývající soustavu odpadních kontejnerů.

Výčet a závěry provedených průzkumů

Projektantem byl proveden průzkum staveniště, během něhož došlo k pořízení fotodokumentace, která spolu s geodeticky zaměřeným výškopisem a polohopisem sloužila k vypracování samotné PD.

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stávající plochy = plochy pro nová parkovací stání jsou umístěna v ochranných pásmech inženýrských sítí – NN a VO.

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území atp.

Plochy se nenachází v blízkosti vodních toků, ani se nenachází na území, které by v minulosti bylo zasaženo důlní těžbou.

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Na místě budoucích PS se v současnosti nachází zastřešené prostory pro kontejnery na komunální odpad spolu s nutnými zpevněnými plochami, jejichž soustava odpovídá i budoucím plochám parkovacích stání, tj. nedojde k zásadní změně odtokových poměrů.

Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební úpravy nemají žádné takovéto požadavky.

Požadavky na maximální zábory ZPF, nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavební úpravy nemají žádné takovéto požadavky.

Územně technické podmínky

Nová parkovací stání budou napojena na stávající veřejnou komunikaci v ulici Mezilesí.

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice.

Žádné související ani podmiňující stavby se v dotčeném území nenachází a žádná jiná opatření a související investice zde nebyla stanovena.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby

Funkční náplň stavby

Stavba bude sloužit jako parkovací plocha pěti osobních automobilů a nadále jako plocha pro umístění odpadních kontejnerů.

Základní kapacity funkčních jednotek

Po provedení stavebních prací bude k dispozici 3+2 parkovací stání + 2 plochy pro kontejnery komunálního odpadu.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů, emisí a způsob nakládání s nimi.

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

Druhy odpadů a jejich úložiště:

Zatřídění odpadů je provedeno podle Katalogu odpadů, přílohy č. 1 k vyhlášce č. 381/2001

Sb.:

Katalog.

č.odpadu	Specifikace odpadu	Kategorie	Způsob naložení s odpadem
170101	beton	O	skládka nebo recyklace
170102	cihly	O	skládka nebo recyklace
170106	směsi nebo oddělené frakce obsahující nebezpečné látky	N	skládka NO
170107	směsi nebo oddělené frakce neuvedené po č.170106	O	skládka nebo recyklace
170201	dřevo	O	materiálové využití, skládka, spalovna
170202	sklo	O	recyklace
170203	plasty	O	materiálové využití
170204	sklo, platy, dřevo		
	obs. nebezpečné látky	N	spalovna NO nebo skládka N
170301	asfaltové směsi obsahující dehet N		spalovna NO nebo skládka N
170302	asfaltové směsi neuvedené pod č.170301	O	skládka nebo recyklace
170401	měď, bronz, mosaz	O	materiálové využití
170402	hliník	O	materiálové využití
170404	zinek	O	materiálové využití
170405	železo a ocel	O	materiálové využití
170407	směsné kovy	O	materiálové využití
170410	kabely obsahující nebezpečné látky N		spalovna NO, skládka NO, materiálové využití
170411	kabely neuvedené po č. 170410 O		spalovna NO, skládka NO, materiálové využití
170603	jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky N		spalovna, skládka NO
170604	izolační materiály neuvedené pod č. 170601 a 170603	O	skládka nebo recyklace
170801	stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	N	skládka NO
170802	stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod č.170801	O	skládka nebo recyklace
170903	jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné odpady N		spalovna NO, skládka NO
170904	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č.170901, 170902 170903	O	skládka nebo recyklace
150101	papírové a lepenkové obaly	O	materiálové využití
150102	plastové obaly	O	materiálové využití
150103	dřevěné obaly	O	spalovna nebo skládka
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné N		spalovna NO nebo skládka N
203001	směsný komunální odpad	O	spalovna nebo skládka

Stavební a demoliční odpady budou ukládány do kontejnerů, umístěných na pozemku investora - likvidace bude prováděna odvozem na řízené skládky.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nová parkovací stání rozšíří stávající parkovací plochy v oblasti. Urbanismus oblasti se nemění.

Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Předmětem stavby jsou parkovací stání, která nemají zvláštní nároky na architektonické řešení.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

Jedno parkovací stání je určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace – v souladu s vyhl. 398/2009 Sb.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Po provedení stavebních úprav nutné dodržovat lhůty pravidelných revizí a provádět pravidelné kontroly.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

Stavební řešení

Navrhované plochy parkovacích stání mají tuto konstrukci:

Betonová dlažba	DL 80 mm
Kladecí vrstva 4/8mm	ŠD 40mm
Štěrkoдрť 8/16mm	ŠD 150mm
Štěrkoдрť 0/63mm	ŠD 150mm
Celkem tl. Konstrukce	420mm

Při realizaci této skladby se předpokládá, že modul přetvářnosti silniční pláň bude dosahovat $E_{def,2} = \min 45 \text{ MPa}$ pro jemnozrnné zeminy. V obou případech se považuje za vhodné použití betonových dlažeb odlišného barevného provedení pro manipulační plochy u kontejnerů a na vlastní parkovací stání. Vodorovné dopravní značení V 10b bude rovněž provedeno z betonové dlažby odlišné barvy. Navrhované plochy budou lemovány v místech napojení na stávající živičné vozovky přilehlých komunikací zapuštěným silničním obrubníkem 10/25/100cm uloženým do betonu a se záhlvkou LA 40mm na straně k vozovce, Zpevněné plochy ve styku se zelení jsou lemovány zvýšenými silničními betonovými obrubníky 15/25/100cm uloženými do betonu, zelené plochy jsou ohumusovány v tl. 20cm a osety travním semenem. Výškové řešení parkovacích ploch je určeno přímkou vazbou na přilehlé vozovky, minimální sklon je 0,5%, dešťové vody jsou odvedeny do stávajícího systému dešťové kanalizace.

Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita u nových konstrukcí je zaručena použitými materiály a řádným zhutněním, potvrzeným hutnicí zkouškou, podloží - modul přitvářnosti silniční pláň bude dosahovat $E_{def,2} = \min 45 \text{ MPa}$ pro jemnozrnné zeminy.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

B.2.8. Požárně bezpečnostní opatření

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

Přístupové cesty požárních vozidel, hydranty pro hašení jsou zachovány.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

Ochrana před bludnými proudy

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

Ochrana před technickou seismicitou

Vzhledem k poloze objektu není dbán zvýšený důraz na seizmické jevy.

Ochrana před hlukem

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

Protipovodňová opatření

Stávající plochy se nachází za hranicí stoleté vody, proto není třeba zřizovat protipovodňová opatření.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

B.4. Dopravní řešení

Popis dopravního řešení

Navrhované plochy parkování se skládají ze dvou částí: -západní, kde jsou situovány 2 kolmá parkovací stání o rozměrech 2,75 x cca 5,0 m + 3,5 x cca 5,0 m, které je pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, směrem, západním pak navazuje manipulační plocha o rozměrech 5x4,6m pro dva kontejnery, - východní, kde při obdobném (zrcadlovém) uspořádání jsou situována 3 parkovací stání pro OA. Rozměry všech parkovacích stání jsou v souladu s požadavky ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel z roku 2011. Dispoziční řešení parkování je přizpůsobeno poloze stávajících stožárů veřejného osvětlení a je uvažováno s odstraněním stávajících zdí vymezujících prostor kontejnerů. U obou lokalit se předpokládá, že se bude najíždět i vyjíždět z ul. Mezilesí, což je prověřeno pomocí vlečných křivek pro OA dle TP č. 171/2004 (s event. možností provádění manipulací a nouzového výjezdu směrem k obslužné vozovce podél obytných domů) Tomuto předpokladu odpovídá i výškové uspořádání navrhovaných ploch, tj. navazují výškově přímo na úroveň obou přilehlých vozovek, zatímco plochy zeleně jsou výškově odděleny.

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nová parkovací stání budou napojena na stávající veřejnou komunikaci v ulici Mezilesí.

Doprava v klidu

Předmětem stavby je vytvoření pěti parkovacích stání pro obyvatele přilehlých bytových domů. Jedno z pěti stání je určeno pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace – v souladu s vyhl. 398/2009 Sb.

Pěší a cyklistické stezky

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy

Předmětem stavby nejsou zásadní terénní úpravy, které by měnili celkový ráz okolí.

Použité vegetační prvky

V místech odkopaného terénu se předpokládá jeho osetí travnatým porostem.

Biotechnická opatření

Předmětem stavby jsou parkovací stání – neřeší se.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Vliv stavby na životní prostředí

Předmětem stavby jsou parkovací stání, tudíž stavba, která nemá žádný vliv na životní prostředí.

Vliv stavby na přírodu

Předmětem stavby jsou parkovací stání, která nemají negativní vliv na přírodu.

Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stávající plochy se nenachází v chráněných území Natura 2000.

Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení, nebo stanoviska EIA.

Podle zák. č. 100/2001 Sb. se jedná o podlimitní oznámení záměru.

Oznámení se zpracuje podle přílohy č. 3a výše uvedeného zákona.

Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavbou parkovacích stání nevzniknou nároky na nová ochranná a bezpečnostní pásma, ani další rozsah omezení podle jiných právních předpisů.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilé. Stavební úpravy budou provedeny v dobovém standardu s respektováním dobových norem, využití moderních materiálů, proto se vylučuje, že by průběh a následné užívání stavby jakýmkoliv způsobem ohrožovalo obyvatelstvo.

B.8. Zásady organizace výstavby

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda:

Pro potřebu stavby bude využito stávajících podzemních hydrantů v ulici Mezilesí. U hydrantu bude osazen staveništní vodoměr.

Kanalizace:

Je umístěna v ulici Mezilesí, je možno využít.

Elektrická energie

Je možno použít stávající SR v ulici Karasova, po dohodě s PREdistribuce a.s.

Odvodnění staveniště

Jedná se o výstavbu nových 5 parkovacích stání na stávající zpevněné ploše, náhrada žb. zpevněné plochy za betonovou dlažbu. Výkop má přirozený vsak.

Odvodnění staveniště se neřeší.

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd a výjezd do/ze stavby je po stávajících místních/areálových zpevněných komunikacích.

Provizorní přípojky elektro, vody, kanalizace bude nutné zřídit před započítáním stavby.

V rámci staveniště nebude zajišťován centrální prostor pro konzumaci stravy. Stravování pracovníků bude zajištěno individuálně. Lékařská péče bude v případě potřeby (úraz) zajištěna v nejbližším zdravotnickém zařízení.

Staveniště bude zásobováno z místní komunikace v ulici Mezilesí.

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Jedná se stavbu nových parkovacích stání na místě stávajících zpevněných ploch za účelem přistavení odpadních kontejnerů, pro které bude po čas stavby vybráno jiné odstavné místo.

Vliv na okolní stavby a pozemky je tedy minimální

Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace

Ochrana je minimální, asanace není třeba.

Na staveništi/oploceném zařízení staveniště musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Předpokládá se, že práce budou prováděny v pracovním týdnu v době od 8:00 do 18:00.

Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Zábory mimo pozemky stavby nebudou.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Zařazení odpadů dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí 381/2001 Sb. – „Katalog odpadů“:

Zatřídění odpadů je provedeno podle Katalogu odpadů, přílohy č. 1 k vyhlášce č. 381/2001 Sb.:

Katalog.

č.odpadu	Specifikace odpadu	Kategorie	Způsob naložení s odpadem
170101	beton	O	skládka nebo recyklace
170102	cihly	O	skládka nebo recyklace
170106	směsi nebo oddělené frakce obsahující nebezpečné látky	N	skládka NO
170107	směsi nebo oddělené frakce neuvedené po č.170106	O	skládka nebo recyklace
170201	dřevo	O	materiálové využití, skládka, spalovna
170202	sklo	O	recyklace
170203	plasty	O	materiálové využití
170204	sklo, platy, dřevo		
	obs. nebezpečné látky	N	spalovna NO nebo skládka N
170301	asfaltové směsi obsahující dehet N		spalovna NO nebo skládka N
170302	asfaltové směsi neuvedené pod č.170301	O	skládka nebo recyklace
170401	měď, bronz, mosaz	O	materiálové využití
170402	hliník	O	materiálové využití
170404	zinek	O	materiálové využití
170405	železo a ocel	O	materiálové využití
170407	směsné kovy	O	materiálové využití
170410	kabely obsahující nebezpečné látky N		spalovna NO, skládka NO, materiálové využití
170411	kabely neuvedené po č. 170410	O	spalovna NO, skládka NO, materiálové využití
170603	jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky N		spalovna, skládka NO
170604	izolační materiály neuvedené		

170801	pod č. 170601 a 170603 stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	O N	skládka nebo recyklace skládka NO
170802	stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod č.170801	O	skládka nebo recyklace
170903	jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné odpady	N	spalovna NO, skládka NO
170904	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č.170901, 170902 170903	O	skládka nebo recyklace
150101	papírové a lepenkové obaly	O	materiálové využití
150102	plastové obaly	O	materiálové využití
150103	dřevěné obaly	O	spalovna nebo skládka
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	spalovna NO nebo skládka N
203001	směsný komunální odpad	O	spalovna nebo skládka

Stavební a demoliční odpady budou ukládány do kontejnerů, umístěných v rámci záborů - likvidace bude prováděna odvozem na řízenou skládku.

Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Případné vytěžené zeminy budou odvezeny na řízenou skládku.

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Problematicku jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Zákon upravuje posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn a změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku řeší nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a jeho další následné prováděcí předpisy, např. vyhláška 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu, vyhláška č. 352/2013 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.

Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 93/2012 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

- uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou
- provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30m od míst pobytu lidí
- dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne
 - v době od 7,00 do 21,00 hod $L_{Aeq} = 65$ dB
 - v době od 6,00 do 7,00 hod a od 21,00 do 22,00 $L_{Aeq} = 55$ dB
 - v době od 22,00 do 6,00 hod $L_{Aeq} = 45$ dB
- ve vzdálenosti 2m před obytnými a ostatními chráněnými objekty
- Hodnoty hluku ze stavební činnosti musí být určeny dle metodického opatření hlavního hygienika ČR pro hodnocení hluku ze stavebního provozu.

V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2m před fasádou obytných a ostatních chráněných objekt, je možno navrhnout taková opatření (kryty z ocelových plechů, ev. z jiných materiálů umožňujících údržbu a

přístup ke stroji), která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl $L_{Aeq} = 40\text{dB}$ ve dne a 30dB v noci.

Hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru nejbližšího obytného domu je stanovena v hlukové studii ze stavební činnosti, kde jsou uvedena kritéria a povolená doba provozu mechanismů, tak aby nebyla překročena limitní hodnota ekvivalentní hladiny akustického tlaku v chráněném místě.

Emise

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, demolice objektů apod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména:

- Zákon 201/2012 Sb. ochraně ovzduší
- vyhlášku 415/2012 Sb. o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, které rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy v blízkosti stavby pozemní komunikace je možné tyto použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov.

Prašnost

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

- Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená v zákoně 254/2001 Sb. (vodní zákon) v pozdějším znění
- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MZe 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Nařízení vlády 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

Související předpisy

- Metodický pokyn MŽP, Kritéria znečištění zemin a podzemní vody, 1992
- Technický předpis 83/2004 Sb. Odvodnění pozemních komunikací, MDS 2004
- ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami – objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování

Odpady

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- Vyhláška ČBÚ 99/1992, o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP a MZD 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;

- Vyhláška MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;

- Nařízení vlády 197/2003 Sb., o Plánu odpadového hospodářství ČR

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady vzniklé během stavby:

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu a skončí před jejím předáním do provozu. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora a ochrany zdraví při práci podle jiných právních postupů

a) všichni pracovníci musí dodržovat ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP při práci na staveništích dodržovat pokyny koordinátora BOZP na staveništi ustanoveného podle zákona 309/2006 Sb.

b) Je nutno zamezit vstup neoprávněných osob na staveniště.

c) Je zakázáno používat během pracovní doby alkoholické nápoje a psychotropní látky, nebo pracovat pod jejich vlivem.

d) Všechny práce může provádět pouze osoba k tomu určená, prokazatelně proškolená a řádně poučená. Pro vybrané profese je nutno mít patřičné oprávnění.

e) Je zakázáno pohybovat se pod břemeny zavěšenými na jeřábu, v pracovním dosahu zemních strojů.

f) Pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky, obuv a oblečení.

g) V blízkosti obnaženého plynového potrubí je zakázáno kouřit a manipulovat s otevřeným plamenem.

h) Při souběhu nebo křížení s kabely pod elektrickým napětím je třeba postupovat při všech pracích s maximální opatrností.

i) Řidiči a strojníci musí při jízdě nebo na staveništi dbát maximální opatrnosti a zajistit si zejména bezpečnost při couvání nebo jízdě v nepřehledných úsecích.

j) Na pracovišti je nutno udržovat průběžně pořádek tak, aby nebyly zataraseny únikové cesty, požární zařízení apod.

k) Výkopy musí být řádně označeny a zabezpečeny.

l) Je zakázáno zdržovat se v nezapažených výkopech hlubších než 1,5 m.

m) všechny pracovní úrazy musí být řádně zdokumentovány.

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Předmětem stavby je vytvoření pěti parkovacích stání pro obyvatele přilehlých bytových domů. Jedno z pěti stání je určeno pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace – v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. při výstavbě nebudou dotčeny možnosti pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Sanace zdi bude zásobována ze zařízení staveniště, které bude umístěné především uvnitř areálu, na nádvoří.

Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Do dotčeného území nezasahují žádná ochranná pásma z hlediska ochrany přírody.

Stavba se nachází v památkové zóně. Je také ale na území s archeologickými nálezy a stavebník má oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu.

Ochrana stávajících staveb, inženýrských sítí a zeleně; výkopové práce v ochranném pásmu stávajících inženýrských sítí a v místě křížení s nimi musí být prováděny ručně. Odkryté sítě (kabely, potrubí) musí být ochráněny a zajištěny proti vybočení, prověšení, poklesu. Na trasách vedení nesmí být postaveny objekty ZS. Během výstavby musí být zachován příjezd a přístup ke stávajícím šachtám a armaturám.

Stávající zeleň bude ochráněna dřevěným ohrazením. Popínavé rostliny budou odstraněny a nahrazeny novými.

Dopravně inženýrská rozhodnutí projedná zhotovitel stavby v rámci své výrobní přípravy s návazností na etapový postup výstavby.

Předpokládá se, že práce budou prováděny v pracovním týdnu v době od 8:00 do 18:00.

Po dobu provádění stavby je třeba dodržet závazné bezpečnostní předpisy ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Zákon č. 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zákon č. 350/2012 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákona č. 68/2007 Sb.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které budou při stavbě probíhat. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na staveništi musí být dodržován pořádek. Od veřejného provozu budou jednotlivá staveniště oddělena zábranami. Před výkopovými pracemi musí být sítě vytýčeny a zabezpečeny proti poškození.

Zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován (BOZP) plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Celková doba výstavby bude cca 2 měsíce.

Termín zahájení stavby není znám.

V Praze, 05/2014

Ing. Karel Hrubý

Jan Bajer