

**Zadavatel:** Městská část Praha 20  
**Sídlem:** Jívanská 647/10 , 193 00 Praha 9  
**IČ:** 00 240 192  
**tel. ústředna:** +420 271 071 611

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY  
 NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

Tato veřejná zakázka není zadávána postupem podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „zákon „), zadavatel tudíž nepostupuje ani podle ustanovení § 26 odst. 5 zákona. Zadavatel odkazy na zákon uvádí z důvodu, že používá právní instituty zavedené zákonem.

**I. Název a číslo veřejné zakázky malého rozsahu:**

<b>Název veřejné zakázky malého rozsahu:</b>	„Jívanská, Dobšická – sokly, zateplení a izolace proti vlhkosti, Praha 9 – Horní Počernice“
<b>Číslo veřejné zakázky:</b>	19/OHS/2014

**II. Druh veřejné zakázky malého rozsahu:**

<b>Stavební práce</b>	X
-----------------------	---

**III. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:**

<b>Předmětem veřejné zakázky je:</b>	Sanace soklů stávající trojice BD v ulici Františka Černého v Praze – Horních Počernicích. Stávající stav soklů nevyhovuje z hlediska užívání, čímž se myslí zejména: nedostatečné zaizolování konstrukcí vůči zemní vlhkosti a výskyt tepelných mostů, které zde vznikají vzhledem k chybějící tepelné izolaci, jenž je již vyhotovena v horní části fasády všech BD. V PD jsou navrženy nezbytné sanace, které počítají s kompletním zaizolováním obvodové konstrukce ve styku s rostlým terénem, ale i ve styku s vnějším prostředím – ochrana vůči vlivům vnějšího prostředí a to jak hydroizolacemi, tak i izolacemi tepelnými – polystyrenem XPS tl. 50mm. Z těchto sanací nadále vyplývají nezbytné stavební úpravy, které zahrnují vyhotovení 4x nového betonového schodiště, změna způsobu likvidace dešťových vod ze střech BD, která bude nově probíhat ležatým potrubím PVC DN200 pod povrchem do nově vyhotovených zasakovacích objektů.
<b>Množství:</b>	3 bytové domy

<b>Předpokládaná hodnota:</b>	4 500 000,-Kč vč. DPH
-------------------------------	-----------------------

#### IV. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

<b>Předpokládaný začátek:</b>	15. 08. 2014
<b>Předpokládané ukončení:</b>	15. 11. 2014
<b>Místo plnění:</b>	Jívanská, Dobšická 1741-1746, Praha 9 – Horní Počernice

#### V. Zadávací dokumentace:

<b>Popis zadávací dokumentace:</b>	Přílohy: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Krycí list</li> <li>2. Formulář čestného prohlášení o splnění kvalifikace, ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku</li> <li>3. Výkaz výměr</li> <li>4. PD</li> <li>5. Návrh smlouvy o dílo</li> </ol>
<b>Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace:</b>	OHSaI, Náchodská 754, Praha 9 Horní Počernice Tel: 271 071 612, 724 829 285
<b>Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:</b>	<b>Prohlídka</b> místa plnění veřejné zakázky je stanovena na <b>16. 7. 2014 v 10:00</b> . Sraz účastníků je před budovou č.p. Jívanská 1746/27, Praha – Horní Počernice. Podmínky zadání lze doplnit na výše uvedené adrese. V úředních hodinách Po, St 8- 12 hod., 14 – 18 hod., Pá 8 – 11 hod, i v jiné dny a čase <b>vždy však po předchozí telefonické dohodě na tel. 271 071 612 nebo mob. 724 829 285 – Aleš Lada</b>

#### VI. Lhůta a místo a podmínky podání nabídky:

<b>Datum podání nabídky:</b>	<b>28. 7. 2014</b> Nabídku zašlete v zalepené obálce s označením výběrové řízení na stavební práce „ <b>Jívanská, Dobšická – sokly, zateplení a izolace proti vlhkosti, Praha 9 – Horní Počernice</b> “ s viditelnou poznámkou "NEOTEVÍRAT" a s vyznačením obchodního jména firmy
<b>Hodina podání nabídky:</b>	<b>12:00 hod.</b>
<b>Místo pro podání nabídky:</b>	Podatelna Úřadu městské části Praha 20 se sídlem Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9
<b>Podmínky podání nabídky:</b>	- nabídku podá uchazeč písemně v českém jazyce v jednom originále a jedné kopii - nabídka a návrh smlouvy o dílo budou podepsány statutárním orgánem uchazeče, případně osobou pověřenou (v tomto případě je nutné doložit oprávnění- plnou moc) - nabídka bude svázaná a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy - Uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Dodavatel tedy doloží

	<p>ve své nabídce pouze čestné prohlášení o splnění níže uvedených základních, profesních, ekonomických a technických kvalifikačních předpokladů odpovídající níže stanoveným požadavkům.</p> <p><b>Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.</b></p> <p>Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nabídky se podávají osobně do podatelny zadavatele v úředních hodinách, nebo doručují poštou nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek</li> <li>- nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, jejím číslem a označením „Neotevírat“</li> </ul>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### VII. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

<b>Základní kvalifikační předpoklady:</b>	<p><b>Čestné prohlášení</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uchazeč prokáže splnění tohoto předpokladu předložením čestného prohlášení podepsaného statutárním orgánem (oprávněnou osobou) o tom, že: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele</li> <li>b) na jehož majetek není prohlášen konkurs a není v likvidaci</li> <li>c) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky</li> <li>d) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění</li> <li>e) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti</li> </ul> </li> </ul>
<b>Profesní kvalifikační předpoklady:</b>	<p><b>Výpis z obchodního rejstříku</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uchazeč prokáže splnění tohoto předpokladu předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, ne starší než 90 kalendářních dnů, příp. kopií</li> </ul> <p><b>Doklad o oprávnění k podnikání</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uchazeč prokáže splnění tohoto předpokladu předložením kopie živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím druhu, rozsahu a předmětu veřejné zakázky</li> </ul> <p><b>Pojistná smlouva</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uchazeč je povinen předložit dle bodu 9.3. návrhu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 3 000 000,-Kč.</li> </ul>
<b>Technické kvalifikační předpoklady:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- seznam alespoň 3 významných zakázek obdobného rozsahu a charakteru realizovaných dodavatelem v předchozích 5 letech s uvedením doby plnění, bez přílohy</li> </ul>

#### VIII. Hodnotící kritéria:

<b>1.</b>	Nabídky budou hodnoceny podle <b>výše nabídkové ceny.</b>
-----------	-----------------------------------------------------------

### IX. Další informace o zadavateli:

<b>Vedoucí odboru:</b>	Ing.Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI
<b>Kontaktní osoba:</b>	Ing. Aleš Lada, referent OHSaI
<b>Telefon:</b>	271 071 612 mob.tel: 724 829 285

### X. Práva zadavatele:

- zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výzvy
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené uchazeči v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění
- zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění podmínek stanovených ve výzvě, zejména v případě, kdy nabídka neobsahuje všechny součásti požadované zadavatelem nebo z důvodu nesplnění kvalifikace
- uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži
- uchazeč nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená

### XI. Další relevantní údaje:

#### **Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:**

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky absolutní částkou v českých korunách. **Nabídková cena** bude stanovena jako cena nejvýše přípustná v členění: cena bez DPH, sazba DPH v %, a dále výše DPH ( Kč ) a celková nabídková cena vč. DPH. Uchazeč stanoví jednotlivé ceny prací na základě jednotkových cen za jednotlivé položky, dále ceny dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění zakázky do přiloženého výkazu výměr. **Příloha č.3 – Výkaz výměr** nesmí být měněn ani doplňován. V ceně budou zahrnuty všechny energie odebrané uchazečem v průběhu výstavby.

#### **Platební podmínky:**

Úhrada za plnění zakázky bude prováděna v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo vždy na základě příslušného účetního dokladu vystaveného vybraným uchazečem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Uchazeč je oprávněn vystavit účetní doklad k úhradě na základě zadavatelem odsouhlaseného seznamu prvků, který prokazatelně byl dodán na místo realizace zakázky. Právo vystavit fakturu má zhotovitel po předání a převzetí kompletní dodávky a po odstranění veškerých vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem se stanovuje na 21 dnů ode dne doručení faktury objednavateli. Dnem splatnosti se rozumí den připsání částky na účet zhotovitele.

Podrobné platební podmínky jsou uvedeny v příloze č.5 – Návrh smlouvy o dílo.

#### **Lhůta pro oznámení rozhodnutí :**

Zadavatel oznámí uchazečům své rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od provedení výběrového řízení.

#### **Návrh smlouvy:**

Smlouvu o dílo předkládá zadavatel. **Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo**

Smlouva po obsahové stránce bezvýhradně odpovídá vyhlášeným podmínkám soutěže a předložené

nabídce uchazeče.

**Další podmínky soutěže:**

a) Zadavatel stanovuje minimální záruční lhůtu pro veškeré stavební práce a dodávky na **60 měsíců**. Záruční lhůta počíná dnem převzetí příslušné části díla nebo výrobku.

b) Uchazeč je vázán svou nabídkou do 1. 09. 2014.

**Organizační údaje:**

a) Případy, které neřeší podmínky výzvy se řídí podle Občanského zákoníku.

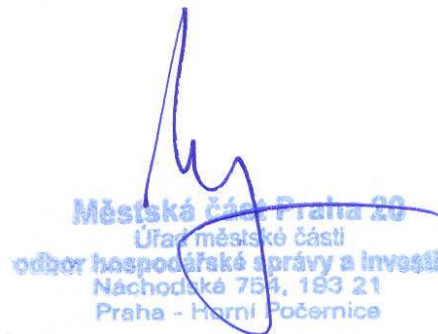
**Technické údaje:**

a) Uchazeč provede dílo v souladu s ČSN a EN platnými k 8.7. 2014, příp. jejich novelizacemi a v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.

**XII. Závěrečné údaje:**

<b>V Praze dne:</b>	8. 7. 2014
---------------------	------------

**Podpis zadavatele:**



Městská část Praha 20  
Úřad městské části  
odbor hospodářské správy a investic  
Náchodská 754, 193 21  
Praha - Horní Počernice

Ing. Zdeněk Vavruška  
vedoucí OHSaI