

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA VZMR

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

Název: Městská část Praha 20

Sídlem: Jívanská 647, 193 00 Praha 9

IČ: 240 192

vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) na projektovou dokumentaci
Tato veřejná zakázka není zadávána postupem podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“, nebo „ZVZ“), zadavatel tudíž nepostupuje ani podle ustanovení § 26 odst. 5 zákona. Zadavatel odkazy na zákon uvádí z důvodu, že používá právní instituty zavedené tímto zákonem.

Veřejná zakázka na služby:

**Projekt stavby: „Stavební úpravy - přístavba „Stodoly“ v areálu Chvalské
tvrze“**

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
2	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5	KVALIFIKACE DODAVATELŮ.....	4
6	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
7	TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK.....	6
8	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	6
9	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY.....	7
10	JISTOTA.....	8
11	POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	8
12	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	8
13	ZADÁVACÍ LHŮTA	9
14	KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	9
15	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	9
16	PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.....	9
17	DALŠÍ PODMÍNKY A ÚDAJE STANOVENÉ ZADAVATELEM	10

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Městská část Praha 20
Sídlo: Jívanská 467, Praha 9
IČ: 240 192
DIČ: CZ00240192

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
Paní Hana Moravcová, starostka MČ Praha 20

Kontaktní osoba zadavatele:
Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI tel.: 271 071 600, mob.: 725 787 654
email: Zdenek_Vavruska@pocernice.cz

Ing. Jiří Matějovský, vedoucí odd. investic, tel.:271 071 615, mob.:724 946 708
Jiri_Matejovsky@pocernice.cz

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení projektu stavby:
„ Stavební úpravy - přístavba „ Stodoly“ v areálu Chvalské tvrže “
v rozsahu pro zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku na stavební práce.

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení projektu pro sloučené územní řízení a stavební povolení a následně projektu v rozsahu pro zadávací dokumentaci, tzn. realizační, na přístavbu a stavební úpravy stávající stodoly.

Stávající stodola je památkově chráněný objekt. Je nepodsklepený o jednom NP s otevřeným krovem a sedlovou střechou. Slouží pro jednorázové kulturní akce.

Podkladem pro PD je vypracovaná studie a vyjádření a stanoviska DOSS, zejména památkového úřadu.

Součástí prací je projednání projektu s dotčenými orgány státní správy (včetně vyjádření památkového úřadu) dodání jejich stanoviska.

Součástí prací zahrnutých do nabídky bude spolupráce při reakci na případné dotazy ze strany uchazečů při výběrovém řízení na zhotovení stavby. (Týká se dotazů na projekt, které zadavatel není schopen nebo příslušný zodpovědět.)

Další práce, které jsou součástí zadání, bude rovněž autorský dozor projektanta v průběhu stavby. (Uveďte celkovou cenu včetně dopravy a dalších případných nákladů na dobu 25 hodin, kterou započítáte do nabídkové ceny). Rovněž uveďte cenu za m.j., tzn za 1hodinu.

3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky cca 300 000,- Kč bez DPH.

4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Předpokládaná doba plnění

Předpokládaný termín podepsání smlouvy	7/2014
Předpokládaný termín zahájení prací:	7/2014
Předpokládaný termín dokončení projektu pro ÚR a SP:	9/2014
Předpokládaný termín dokončení realizační PD:	11/2014
Předpokládaný termín realizace (autorský dozor)	4/2015 až 8/2016

Uchazeč předloží do své nabídky závazný časový harmonogram prací končící dokončením realizačního projektu, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat minimálně následující uzlové body:

- zahájení prací – 7/2014
- dokončení projektu na úrovni dokumentace pro SP a ÚR – 30.9.2014
- dokončení projektu pro realizaci – 15.11.2014

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Stavba, tzn. místo provádění autorského dozoru: Areál Chvalského zámku, Náchodská ul., Praha 9 – Horní Počernice.

5 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

5.1 Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- 5.1.1 splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 ZVZ, způsobem čestného prohlášení
- 5.1.2 splní profesní kvalifikační předpoklady podle odst. 5.2 této ZD, pro nabídku je dostatečné čestné prohlášení.
- 5.1.3 splní technické kvalifikační předpoklady podle odst. 5.3 této ZD, pro nabídku je dostatečné čestné prohlášení.

5.2 Profesionální kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a), b), d) ZVZ

5.2.1 Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: **Pozemní stavby**

5.3 Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. a) a c), ZVZ

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložit tyto doklady:

Autorizační osvědčení ČKAIT osoby zodpovědného za celé dílo, projekt.

Autorizační osvědčení ČKAIT osoby zpracovávající konstrukční, statickou část na statiku staveb.

5.3.1 Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ splňuje dodavatel, který předloží seznam projektů provedených uchazečem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném dodání a provedení minimálně třech projektů za toto období.

a) rozsah a způsob požadovaných informací a dokladů.

Seznam a osvědčení musí zahrnovat cenu prací, dobu vzniku a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto projekční práce provedeny řádně a odborně (vyjádření zadavatele) včetně kontaktu na zástupce zadavatelů.

b) minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží alespoň 3 významné projekty na stavby obdobného charakteru (stavby objektů z oboru pozemního stavitelství), přičemž u každé z nich činila hodnota projektu **minimálně 200tis. Kč bez DPH**.

Minimálně jeden projekt je na objekt, který je památkově chráněným.

5.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci **pouze** na specializované části projektu (např. elektro, statika, požární zpráva apod.).

5.5 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 57 ZVZ. (Doklady lze předložit v kopiích, na požádání zadavatele nutno předložit originál k ověření, doklady předkládané **vybraným** dodavatelem před podpisem smlouvy o základních kval. předpokladech a případný výpis z obch. rejstříku ve stáří max.90dnů).

5.6 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

5.6.1 Dodavatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 ZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 ZVZ.

5.6.2 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 134 ZVZ.

5.6.3 Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 143 ZVZ.

6 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Jsou zapracovány do návrhu smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto zadání.

7 TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

7.1 Stanovení technických podmínek

Technické podmínky jsou stanoveny dokumentací stávajícího objektu, jejíž část je součástí této zadávací dokumentace.

7.2 Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1 Nabídková cena

8.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude zahrnovat celkovou cenu za:

- vlastní projekt, resp. projekty včetně zajištění stanovisek dotčených orgánů státní a správců inž. sítí v rozsahu umístění a povolení stavby.

- spolupráci při vypsání výběrového řízení – dodatečné informace (bude-li účtována zvlášť)
- 25 hodin autorského dozoru při realizaci v roce 2015 -2016.

9 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

9.1 Pokyny pro zpracování nabídky

9.1.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

9.1.2 Nabídka:

- bude předložena v jednom originále a jedné kopii (nebo rovněž v originále) v listinné podobě, v českém jazyce,
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 ZVZ,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat návrh Smlouvy o dílo vč. příloh podepsaný **osobou oprávněnou jednat za uchazeče,**
- bude obsahovat **krycí list nabídky** podepsaný osobou (-ami) oprávněnou jednat za uchazeče,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace (čestné prohlášení).

Nesplnění výše uvedených požadavků bude důvodem k vyřazení nabídky z výběrového řízení.

9.1.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

9.1.4 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- krycí list nabídky
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- návrh smlouvy o dílo,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

10 JISTOTA

10.1 Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

11 POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1 Dodatečné informace

Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli v souladu s § 49 ZVZ.

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI tel.: 271 071 600, mob.: 725 787 654
email: Zdenek_Vavruska@pocernice.cz

Ing. Jiří Matějovský, vedoucí odd. investic, tel.:271 071 615, mob.:724 946 708
Jiri_Matejovsky@pocernice.cz

Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle, nebo uveřejní na webových stránkách do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

11.2 Prohlídka místa plnění

V souladu s ustanovení § 49 odst. 5 ZVZ zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. Prohlídka místa plnění se bude konat dne **25.6.2014 od 9:00hod.**, se srazem účastníků před vchodem do budovy č.p.754, ulice Náchodská, Praha 9. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho dodavatele.

12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

12.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po, St v době od 7:30 – 18:00 hod., Út, Čt 7:30 – 15:00 hod., Pá od 7:30 – 14:00 hod. v sídle zadavatele,
- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do:

7.7.2014 do 12:00 hod.

Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem
„Stavební úpravy - přístavba „ Stodoly“ v areálu Chvalské tvrže“

– **NABÍDKA NEOTEVÍRAT.** Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek provede zadavatel na základě dohody komise do 10ti dnů.

13 ZADÁVACÍ LHŮTA

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů od podání nabídky.

14 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

14.1 Kritéria hodnocení

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy na plnění zakázky a na krycím listu. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena stanovená uchazečem dle odst. 8.1 této výzvy.

14.2 Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 79 ZVZ. Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

15 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Základní studie je v příloze zadání. Původní dokumentace není k dispozici ani v papírové, ani v elektronické podobě. (viz odst. 2.1 této zadávací dokumentace)

16 PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo.

Zadávací dokumentace dále obsahuje přílohy:

16.1. Studie vč. vyjádření památkového ústavu

16.2. Krycí list nabídky

17 DALŠÍ PODMÍNKY A ÚDAJE STANOVENÉ ZADAVATELEM

- Zadavatel si vyhrazuje zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku bez udání důvodu a to nejpozději do uzavření smlouvy
- zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výzvy
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené uchazeči v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění
- zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění podmínek stanovených ve výzvě, zejména v případě, kdy nabídka neobsahuje všechny součásti požadované zadavatelem nebo z důvodu nesplnění kvalifikace
- uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži ani vrácení nabídky.
- uchazeč nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená

Zadavatel odešle uchazečům oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

V Praze dne 16. 6. 2014



Městská část Praha 20
Úřad městské části
odbor hospodářské správy a investiční
Náchodská 754, 183 21
Praha - Horní Počernice

Ing. Zdeněk Vavruška
Vedoucí OHSaI