

a) identifikační údaje

Název projektu:	Stavební úpravy tělocvičny ZŠ Ratibořická
Stavebník:	Městská část Praha 20 Jívanská 647 193 21 Praha 9 – Horní Počernice
Zhotovitel projektu:	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o. IČ: 18626084, DIČ: CZ18626084 Náchodská 2421, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice Odpovědný projektant: Ing. Miloš Smolík veden u ČKAIT pod číslem 0009092
Stupeň:	Dokumentace pro stavební povolení
Místo stavby:	ZŠ, Ratibořická 1700, k.ú. Praha 9- Horní Počernice č. parcely: 781/5 vlastnické právo: Hlavní město Praha ve svěřené správě MČ Praha 20, Jívanská 647, Horní Počernice

b) údaje o stavbě

Zpracování dokumentace je dáno charakterem a rozsahem stavby. Jedná se o stavební úpravu tělocvičny ZŠ Ratibořická. Stavební úpravy spočívají k jednoduchým opravám či změnám, které nezasahují do nosných zdí, ani se nemění způsob užívání stavby. Práce se týkají pouze vnitřních prostor bez zásahu do změn ve vnějším plášti. **Stávající hygienické a sociální prostory zůstávají nezměněny a stavební úpravy se jich nedotýkají.** Nenavyšuje se ani nesnižuje počet zařizovacích předmětů. V současnosti se v 1 NP nachází sociální zázemí pro chlapce (1x umyvadlo, 1x WC, 1x pisoár) a pro dívky (1x umyvadlo, 1x WC). Dále zázemí pro dámy (1x umyvadlo, 1x WC) a pány (1x umyvadlo, 1x WC, 2x pisoár). Ve 2NP jsou situovány hygienické prostory pro chlapce (3x sprcha, 3x umyvadlo, 1x výlevka zvlášť) a pro dívky (3x sprcha, 3x umyvadlo, 1x výlevka zvlášť).

Projekt řeší vybudování šaten žáků pro možnost převlékání oděvů umístěných na stávajících podestách schodišť ve 2NP. V původních cvičebních sálech dojde

k úpravě příček a demontáži nefunkčního VZT z důvodu zvětšení objemu místnosti a zlepšení komfortu při cvičení žáků. Větrání nově vzniklých místností bude zajištěno přirozeně stávajícími okny. Osvětlení nově vzniklých místností bude zajištěno přirozeně okny a uměle nově instalovanými stropními svítidly.

Před započítáním projektových prací byla provedena prohlídka stavby se zástupcem stavebníka (p. Jaroslav Fiala). Dále bylo provedeno projektantem zaměření stávajícího stavu a pořízena fotodokumentace. Původní výkresová dokumentace nebyla stavebníkem zajištěna.

c) požárně bezpečnostní řešení

Požární bezpečnost je řešena v samostatné části dokumentace tzv. požárně bezpečnostní řešení stavby. Je navrženo s ohledem negativně neovlivnit již stávající požární řešení objektu.

d) konstrukční a stavebně technické řešení

1. a) bourací práce – šatny na podestách 2NP

Před započítáním prací budou vyklizeny lavičky a ostatní drobný nábytek. Proveďte se demontáž zábradlí na podestě, zábradlí na rameni schodiště zůstane zachováno. Pro založení profilu SDK příčky bude odbourána rýha v podlaze podesty. Stávající stropní svítidlo bude také demontováno.

b) bourací práce – cvičební sály

Před započítáním prací budou vyklizeny lavičky a ostatní drobný nábytek. Dále demontáž zrcadel, dřevěného hrazení otopných těles a odstranění lokálně přilepeného páskou koberce k parketám. V místě chodby bude odstraněno linoleum. Dojde ke zbourání dělící příčky s dveřním otvorem a umyvadlem. V celém rozsahu se demontují stropní svítidla. Ve cvičebním sále se zdemontuje nefunkční rozvod VZT.

Při bouracích pracích je třeba dodržovat zásady a vyhlášky bezpečnosti práce při bourání. Především odklizení suti hned po vybourání a nepřítěžování stropní konstrukce.

2. Svislé konstrukce

Nové dělicí příčky na podestách schodiště vytvářející šatny žáků budou provedeny kvůli nízké hmotnosti a variabilnosti jako montované lehké z nosných tenkostěnných pozinkovaných profilů s opláštěním ze sádrokartonových desek. Svislé pozinkované profily budou mít osovou rozteč max. 625mm, s dvojitým opláštěním SDK tl. 12,5mm EI30 o celkové tl. 125mm. Zvuková izolace mezi profily není třeba vkládat. Před položením spodního profilu C se provede do podlahy drážka až na nosnou konstrukci stropu. Nároží desek vyztužit rohovými profily v celém výšce příčky. Dozdívky v sálech budou provedeny z pórobetonových tvárnic patřičné tloušťky dle výkresu.

3. Výplně otvorů

Stávající dveřní otvory budou i se zárubněmi odstraněny v rozsahu dle PD. Nově budou osazeny 2x vnitřní dveře o rozměrech 900/1970, plné, barva bílá, standardní kování, klika- klika, zámek FAB, bez prahů. Ve vybraných oknech dle výkresu budou nalepeny matové folie z vnitřní strany na sklo z důvodu neprůhlednosti do sociálních prostor.

4. Podlahy

Původní položené koberce a PVC se odstraní. Koberce jsou přilepeny páskami k původní krytině tvořící dřevěné parkety. Při odstraňování koberců na stavbě bude určeno, zda je možné použít pro lepené nového koberce původní podklad, nebo zda je nutno parkety vybourat a provést vystěrkování plochy před pokládkou koberce. Koberce jsou uvažovány jako zátěžové vpichované celoplošně lepené k podkladu, výška 4mm. Přesný typ určí investor předložením vzorníku od dodavatele stavby. V místě odstranění průchodu VZT podlahou bude proveden dobetonávka s vloženou betonářskou sítí 8/150/150. Provedení se upřesní po odkrytí VZT přímo na stavbě v rámci kontrolního dne.

5. Úpravy povrchů

V místech vyzdívek tvárniciemi nebo po odkrytí VZT u stropu sálů či zednických začíštění po bourání bude provedena oprava nebo zcela nová tenkovrstvá štuková omítka s penetrací.

6. Malby, nátěry

Místnosti dotčené úpravami budou nově vymalovány malířskou směsí s otěruvzdornou funkcí. Odstín bílý. Nátěry budou prováděny na ocelových zárubní dveří 2x syntetickou barvou. Odstín šedý matný. Malby se týkají i šaten v 1NP. V šatnách 2NP a 1 NP bude proveden nátěr do výšky 1500mm (linkrusta). Tento hygienický nátěr bude splňovat požadavek na bezpečnost při používání ve školním zařízení. Jedná se o přípravek na bázi akrylátové pryskyřice nanášená štětcem či válečkem. Provedení dle technických podkladů výrobce.

7. Truhlářské prvky, nábytek

Před realizací stavby bude nábytek vyklizen. Dojde k přesunu zrcadel v sálu v plném rozsahu. V případě nemožnosti provedení pokládky koberce u parapetů se provede i demontáž ochranných dřevěných prvků otopných těles.

8. Elektroinstalace

Stávající stropní svítidla budou demontovány a nahrazeny úspornějšími a výkonnějšími svítidly v počtu dle výkresu. Jedná se o přisazená mřížková svítidla, příkon 2x36W, IP20, parabolická mřížka z vysoce leštěného hliníku a matnými příčnými lamelami. Po realizaci elektroinstalace bude provedena revize oprávněnou osobou.

e) popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Kvalita ovzduší v okolí stavby nebude ovlivněna její realizací a provozem. Musí být dodrženy všechny dotčené normy, předpisy a vyhlášky, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví i ochrany životního prostředí.



Během stavebních úprav budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalové materiály stavebních hmot, odpadní stavební a obalové dřevo. Mohou se vyskytnout také v malém množství zbytky nejrůznějších izolačních hmot z jejich instalace.

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skladování bude provedeno na zabezpečené skládce. Zneškodnění těchto odpadů ze stavební výroby bude zajišťovat dodavatelská stavební firma.

Odpady, které nebudou po dobu výstavby dány k využití, budou shromažďovány ve velkoobjemovém kontejneru, který bude dle potřeby odvážen na skládku. S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisů souvisejících.

Po dokončení stavby budou předloženy doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů, které vznikly během stavby.

V Praze dne 11.7. 2013